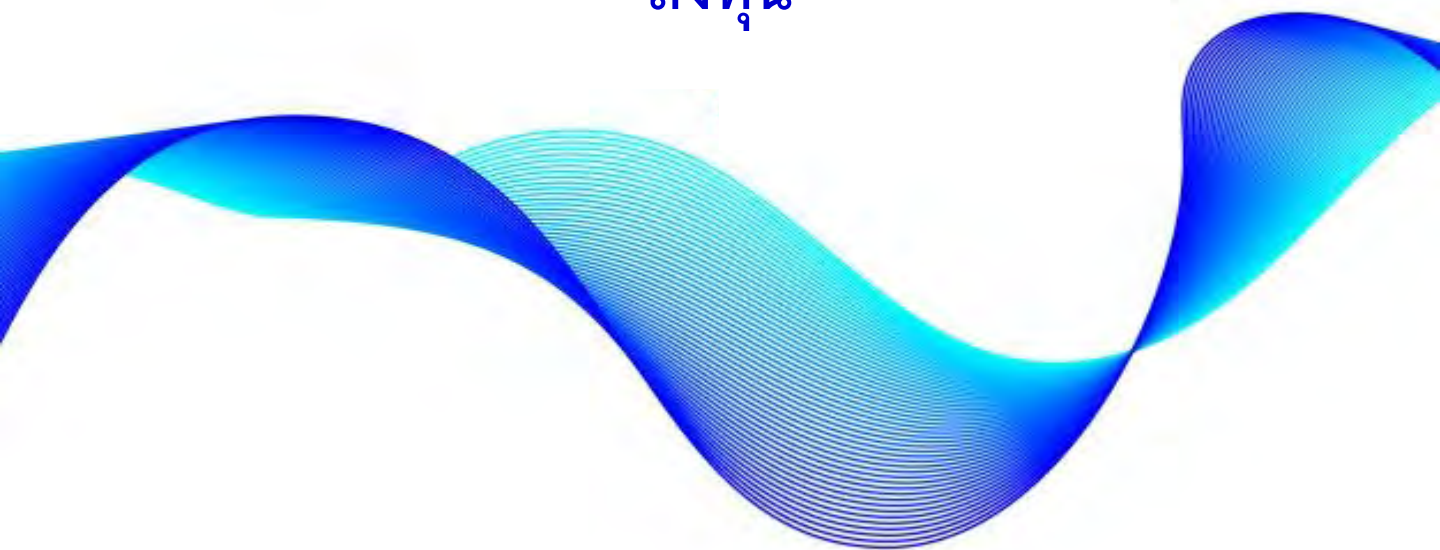


เอกสารแนบ 1

บัตรส่งเสริมคณะกรรมการส่งเสริมการ ลงทุน





**บัตรส่งเสริม
คณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน**

คณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน
พ.ศ. 2520 ออกบัตรส่งเสริมนี้ให้แก่

บริษัท อินโนไลท์ เทคโนโลยี (ประเทศไทย) จำกัด

ชื่อภาษาอังกฤษ **INNOLIGHT TECHNOLOGY (THAILAND) COMPANY LIMITED**

จดทะเบียนบริษัทจำกัดเลขที่ 0145562003821 เมื่อวันที่ 26 สิงหาคม พ.ศ. 2562

สำนักงานตั้งอยู่ที่ 605-606 นิคมอุตสาหกรรมบางปะอิน (เขตประกอบการเสรี)

หมู่ที่ 2 ตำบลคลองจิก อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 13160

เพื่อแสดงว่าเป็นผู้ได้รับการส่งเสริมการลงทุนในกิจการ ผลิตชิ้นส่วนสำหรับระบบ

โทรคมนาคมแบบใยแก้วนำแสง

ประเภท 5.4.3.1 กิจการผลิตชิ้นส่วนอุปกรณ์ส่ง (EMISSION) แพร่ (TRANSMISSION)

รับ (RECEPTION) สัญญาณสำหรับระบบใยแก้วนำแสง (OPTICAL FIBER)

และระบบไร้สาย (WIRELESS)

โดยให้ได้รับสิทธิและประโยชน์และปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

สิทธิและประโยชน์

ให้ผู้ได้รับการส่งเสริมได้รับสิทธิ ดังต่อไปนี้

1. ตามมาตรา 25 ให้ได้รับอนุญาตนำคนต่างด้าวซึ่งเป็นช่างฝีมือหรือผู้ชำนาญการ
คู่สมรสและบุคคลซึ่งอยู่ในอุปการะของบุคคลทั้งสองประเภทนี้เข้ามาในราชอาณาจักรได้
ตามจำนวนและกำหนดระยะเวลาให้อยู่ในราชอาณาจักรเท่าที่คณะกรรมการพิจารณา
เห็นสมควร

/ 2. ตามมาตรา.....

2. ตามมาตรา 26 ให้คนต่างด้าวซึ่งเป็นช่างฝีมือหรือผู้ชำนาญการที่ได้รับอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรตามมาตรา 25 ได้รับอนุญาตทำงานเฉพาะตำแหน่งหน้าที่การทำงานที่คณะกรรมการให้ความเห็นชอบตลอดระยะเวลาเท่าที่ได้รับอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักร

3. ตามมาตรา 27 ให้ได้รับอนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินตามจำนวนที่คณะกรรมการพิจารณาเห็นสมควร

4. ตามมาตรา 28 ให้ได้รับยกเว้นอากรขาเข้าสำหรับเครื่องจักรตามที่คณะกรรมการพิจารณาอนุมัติตลอดระยะเวลาที่ได้รับการส่งเสริม

5. ตามมาตรา 31 วรรคหนึ่ง ให้ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมรวมกันไม่เกินร้อยละ 100 ของเงินลงทุน ไม่รวมค่าที่ดินและทุนหมุนเวียนมีกำหนดเวลา 8 ปี นับแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการนั้น

วรรคสาม รายได้ที่ต้องนำมาคำนวณกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการตามวรรคหนึ่ง ให้รวมถึงรายได้จากการจำหน่ายผลพลอยได้ ได้แก่ เศษหรือของเสียจากกระบวนการผลิต

วรรคสี่ ในกรณีที่ประกอบกิจการขาดทุนในระหว่างเวลาได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลตามวรรคหนึ่ง ผู้ได้รับการส่งเสริมจะได้รับอนุญาตให้นำผลขาดทุนประจำปีที่เกิดขึ้นในระหว่างเวลานั้นไปหักออกจากกำไรสุทธิที่เกิดขึ้นภายหลังระยะเวลาได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลมีกำหนดเวลาไม่เกิน 5 ปี นับแต่วันพ้นกำหนดเวลานั้น โดยจะเลือกหักจากกำไรสุทธิของปีใดปีหนึ่งหรือหลายปีก็ได้

6. ตามมาตรา 34 ให้ได้รับยกเว้นไม่ต้องนำเงินปันผลจากกิจการที่ได้รับการส่งเสริมซึ่งได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลตามมาตรา 31 ไปรวมคำนวณเพื่อเสียภาษีเงินได้ตลอดระยะเวลาที่ผู้ได้รับการส่งเสริมได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลนั้น

7. ตามมาตรา 36 (1) ให้ได้รับยกเว้นอากรขาเข้าสำหรับวัตถุดิบและวัสดุจำเป็นที่ต้องนำเข้ามาจากต่างประเทศเพื่อใช้ในการผลิตเพื่อการส่งออกเป็นระยะเวลา 1 ปี นับแต่วันนำเข้าครั้งแรก

8. ตามมาตรา 36 (2) ให้ได้รับยกเว้นอากรขาเข้าสำหรับของที่ผู้ได้รับการส่งเสริมนำเข้ามาเพื่อส่งกลับออกไปเป็นระยะเวลา 1 ปี นับแต่วันนำเข้าครั้งแรก

9. ตามมาตรา 37 ให้ได้รับอนุญาตให้นำหรือส่งเงินออกนอกราชอาณาจักรเป็นเงินตราต่างประเทศได้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 18 พฤษภาคม พ.ศ. 2564 ซึ่งเป็นวันที่คณะกรรมการอนุมัติให้การส่งเสริม

เงื่อนไข

ผู้ได้รับการส่งเสริมจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขทั่วไปและเงื่อนไขเฉพาะโครงการ ดังนี้

เงื่อนไขทั่วไป

1. กรณีได้รับสิทธิตามมาตรา 25 และมาตรา 26 จะต้องไม่ใช้หรือยินยอมให้ช่างฝีมือหรือผู้ชำนาญการ ซึ่งเป็นคนต่างด้าวที่ผู้ได้รับการส่งเสริมได้รับอนุญาตให้นำเข้ามาในประเทศเพื่อประโยชน์แก่กิจการที่ผู้ได้รับการส่งเสริมนั้นไปประกอบอาชีพหรือปฏิบัติหน้าที่อื่นใด นอกเหนือขอบเขตหน้าที่ของตำแหน่งที่ได้รับอนุมัติ และเมื่อช่างฝีมือหรือผู้ชำนาญการผู้ใดพ้นจากตำแหน่งหน้าที่ดังกล่าว ต้องแจ้งให้สำนักงานทราบภายใน 15 วัน นับจากวันที่ผู้นั้นพ้นจากตำแหน่ง

จะต้องเร่งรัดฝึกอบรม และสนับสนุนคนไทยให้สามารถปฏิบัติงานตามโครงการที่ได้รับ การส่งเสริม แทนช่างฝีมือหรือผู้ชำนาญการซึ่งเป็นคนต่างด้าวภายในเวลาที่กำหนด

จะต้องรายงานการปฏิบัติงานของช่างฝีมือหรือผู้ชำนาญการซึ่งเป็นคนต่างด้าวที่ได้รับ อนุญาตให้เข้าเมืองว่าได้ฝึกอบรมให้คนไทยได้รับความรู้ความชำนาญเพียงไร ตามแบบและ วิธีการที่สำนักงานกำหนด

2. กรณีได้รับสิทธิตามมาตรา 27 จะต้องใช้ที่ดินที่ได้รับอนุญาตเพื่อประกอบกิจการที่ ได้รับการส่งเสริมเท่านั้น

3. กรณีได้รับสิทธิตามมาตรา 28 หรือมาตรา 29 จะต้องปฏิบัติดังนี้

3.1 ในกรณีที่มีการค้าประกันเครื่องจักร จะต้องจัดส่งเอกสารรายการเครื่องจักร ที่ขอยกเว้นหรือลดหย่อนอากรขาเข้าตามแบบ วิธีการ และเงื่อนไข ที่สำนักงานกำหนดให้แก่สำนักงาน เพื่อให้ได้รับการอนุมัติให้เสร็จสิ้นลง ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันสิ้นสุดระยะเวลาการนำเข้า เมื่อพ้นกำหนด 1 ปี ดังกล่าวแล้วคณะกรรมการจะเพิกถอนสิทธิและประโยชน์ในการยกเว้นหรือ ลดหย่อนอากรขาเข้าสำหรับเครื่องจักรเฉพาะรายการที่นำเข้ามาและยังอยู่ ในระหว่างการใช้นำหนังสือค้ำประกันของธนาคารเป็นประกันอากรขาเข้า

/ 3.2 จะต้องใช้.....

3.2 จะต้องใช้เครื่องจักรที่ได้อนุมัติให้ยกเว้นหรือลดหย่อนอากรขาเข้าเฉพาะ
ในกิจการตามบัตรส่งเสริม

3.3 จะต้องไม่จ้าง จ้างนาย โอน ให้เช่า หรือยินยอมให้บุคคลอื่นใช้
เครื่องจักรที่ได้รับยกเว้นหรือลดหย่อนอากรขาเข้า

3.3.1 ในกรณีที่ผู้ได้รับการส่งเสริมได้รับอนุญาตให้จ้างเครื่องจักร
หากมีการฟ้องบังคับจ้างเครื่องจักรดังกล่าว จะต้องแจ้งให้
สำนักงานทราบภายใน 15 วันนับแต่วันที่ศาลประทับฟ้อง
และหากผู้รับจ้างไม่อาจชำระภาษีอากรเครื่องจักรที่บังคับจ้าง
ได้ครบถ้วน ตามมาตรา 42 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน
พ.ศ. 2520 ผู้ได้รับการส่งเสริมจะต้องรับผิดชอบในการชำระภาษีอากร
เครื่องจักรจนครบถ้วนตามกฎหมายว่าด้วยพิกัดอัตราศุลกากร

3.3.2 ในกรณีที่ได้รับอนุญาตให้โอนเครื่องจักรไปเพื่อทำสัญญาเช่า
แบบลิสซิ่งหรือทำสัญญาเช่าซื้อ ผู้ได้รับการส่งเสริมจะต้องปฏิบัติ
ตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการที่สำนักงานกำหนด

4. กรณีได้รับสิทธิตามมาตรา 30 วัตถุดิบหรือวัสดุจำเป็นนั้นจะต้องใช้เฉพาะในกิจการ
ที่ได้รับการส่งเสริมเท่านั้น และต้องยื่นรายการเพื่อขออนุมัติการนำเข้าวัตถุดิบหรือวัสดุจำเป็น
ก่อนการนำเข้าไม่น้อยกว่า 2 เดือน

5. กรณีได้รับสิทธิตามมาตรา 30/1 ของที่ผู้ได้รับการส่งเสริมนำเข้ามาเพื่อใช้ในการ
วิจัยและพัฒนา รวมทั้งการทดสอบที่เกี่ยวข้อง จะต้องใช้เฉพาะในกิจการที่ได้รับการส่งเสริม
เท่านั้น และจะต้องดำเนินการตามเงื่อนไขและวิธีการที่กำหนด

6. กรณีได้รับสิทธิตามมาตรา 31 จะต้องจัดทำบัญชีรายรับ – รายจ่ายสำหรับกิจการ
ที่ได้รับการส่งเสริมแยกต่างหากจากกิจการส่วนอื่นไม่ว่าจะได้รับการส่งเสริมหรือไม่ก็ตาม
เพื่อประโยชน์ในการคำนวณกำไรสุทธิที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล

7. กรณีได้รับสิทธิตามมาตรา 36 (1) วัตถุดิบและวัสดุจำเป็นนั้น จะต้องใช้ในการ
ผลิต ผสม หรือประกอบผลิตภัณฑ์เฉพาะที่ใช้ในการส่งออก และเฉพาะในกิจการที่ได้รับ
การส่งเสริมเท่านั้น

8. จะต้องรายงานความคืบหน้าโครงการต่อสำนักงาน ตามแบบที่สำนักงานกำหนด
ภายในเดือนกุมภาพันธ์และกรกฎาคมของทุกปี นับแต่ออกบัตรส่งเสริม จนกว่าจะได้รับ
ใบอนุญาตเปิดดำเนินการ ทั้งนี้ สำหรับโครงการที่ออกบัตรส่งเสริมในเดือนกุมภาพันธ์
และกรกฎาคม ให้เริ่มรายงานความคืบหน้าโครงการครั้งแรกในเดือนที่ต้องรายงานถัดไป

9. จะต้องรายงานผลการดำเนินงานประจำปีต่อสำนักงานตามแบบที่สำนักงานกำหนด โดยจะต้องรายงานในทุกรอบปีบัญชี ภายในเดือนกรกฎาคมของปีถัดไป จนกว่าจะสิ้นสุดสภาพการเป็นผู้ได้รับการส่งเสริม ทั้งนี้ ให้รวมถึงเรื่องอื่นๆ เป็นครั้งคราว ตามแบบและภายในระยะเวลาที่สำนักงานกำหนด

10. การหยุดดำเนินกิจการเป็นระยะเวลาเกินกว่า 2 เดือน ต้องได้รับอนุญาตจากสำนักงาน

11. กรรมวิธีการผลิตหรือการบริการ จะต้องเป็นไปตามโครงการที่เสนอและได้รับการอนุมัติ

12. กรณีที่มีการย้ายภูมิลำเนาของผู้ได้รับการส่งเสริม ต้องแจ้งให้สำนักงานทราบ ทุกครั้งพร้อมด้วยหนังสือรับรองของกระทรวงพาณิชย์ มิฉะนั้นให้ถือว่าคงมีภูมิลำเนา ตามที่ได้แจ้งให้สำนักงานทราบครั้งสุดท้าย และถือว่าได้รับเอกสาร ประกาศ หรือคำสั่งต่าง ๆ จากสำนักงานที่ส่งไปยังภูมิลำเนาที่แจ้งไว้นั้นโดยชอบแล้ว

13. จะต้องจัดให้มีและใช้ระบบป้องกัน ควบคุมมิให้เกิดผลเสียหายต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือที่จะก่อให้เกิดอันตรายหรือความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อยู่ใกล้เคียงโดยได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง

14. คุณภาพของผลิตภัณฑ์ที่ผลิตหรือประกอบได้ จะต้องเป็นไปตามมาตรฐานสากล และหากได้มีการประกาศกำหนดมาตรฐานตามกฎหมายว่าด้วยมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมแล้ว จะต้องดำเนินการให้ได้รับใบอนุญาตให้แสดงเครื่องหมายมาตรฐานจากคณะกรรมการมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมด้วย

15. จะต้องอำนวยความสะดวกแก่พนักงานเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบ

16. จะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

/ เงื่อนไขเฉพาะ

เงื่อนไขเฉพาะโครงการ

1. เครื่องจักรที่ใช้ในกิจการที่ได้รับการส่งเสริมต้องเป็นเครื่องจักรใหม่ โดยจะต้องยื่นขออนุมัติบัญชีรายการเครื่องจักรก่อนการใช้สิทธิและประโยชน์ยกเว้นหรือลดหย่อนอากรขาเข้าเครื่องจักร ตามแบบและวิธีการที่สำนักงานกำหนด
2. อนุญาตให้นำเครื่องจักรใช้แล้วจากต่างประเทศที่มีอายุไม่เกิน 5 ปี นับตั้งแต่ปีที่ผลิตถึงปีที่น่าเข้ามาใช้ในโครงการได้ แต่ไม่ได้รับยกเว้นอากรขาเข้า ทั้งนี้ จะต้องได้รับใบรับรองจากสถาบันที่เชื่อถือได้ในด้านประสิทธิภาพของเครื่องจักร ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและการใช้พลังงาน รวมทั้งการประเมินราคาที่เหมาะสม
3. จะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จพร้อมที่จะเปิดดำเนินการได้ภายในกำหนดเวลาไม่เกิน 36 เดือน นับแต่วันที่ออกบัตรส่งเสริม โดยจะต้องแจ้งขอเปิดดำเนินการตามแบบที่สำนักงานกำหนด
4. จะต้องมีทุนจดทะเบียนไม่น้อยกว่า **1,498,700,000 บาท** และจะต้องเรียกชำระเต็มมูลค่าหุ้นก่อนเปิดดำเนินการ
5. จะต้องดำเนินการตามสาระสำคัญของโครงการที่ได้รับการส่งเสริม ในเรื่องดังต่อไปนี้
 - 5.1 ชนิดผลิตภัณฑ์ ชิ้นส่วนสำหรับระบบโทรคมนาคมแบบใยแก้วนำแสง เช่น OPTICAL TRANSCEIVER เป็นต้น
 - 5.2 ขนาดของกิจการ มีกำลังผลิตชิ้นส่วนสำหรับระบบโทรคมนาคมแบบใยแก้วนำแสง เช่น OPTICAL TRANSCEIVER เป็นต้น ปีละประมาณ 1,200,000 ชิ้น
(เวลาทำงาน 16 ชั่วโมง / วัน : 300 วัน / ปี)
ผลพลอยได้ ได้แก่ เศษหรือของเสียจากกระบวนการผลิต
6. จะต้องมีขนาดการลงทุน (ไม่รวมค่าที่ดินและทุนหมุนเวียน) ไม่น้อยกว่า **1,000,000 บาท**
7. จะต้องยื่นแบบขอใช้สิทธิและประโยชน์ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล และรายงานผลการดำเนินงานที่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ให้สำนักงานเห็นชอบภายใน **120 วัน** นับแต่วันสิ้นรอบระยะเวลาบัญชี เพื่อการขอรับสิทธิและประโยชน์ในการยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลของรอบระยะเวลาบัญชีนั้น

/ 8. ภาษีเงินได้.....

8. ภาษีเงินได้นิติบุคคลที่ได้รับยกเว้นตามมาตรา 31 วรรคหนึ่งและวรรคสาม มีมูลค่าไม่เกิน 1,396,630,000 บาท ทั้งนี้ จะปรับเปลี่ยนตามจำนวนเงินลงทุนโดยไม่รวมค่าที่ดิน และทุนหมุนเวียนที่แท้จริงในวันเปิดดำเนินการตามโครงการที่ได้รับการส่งเสริม

9. จะต้องดำเนินการให้ได้รับใบรับรองระบบคุณภาพตามมาตรฐาน ISO 9000 หรือ ISO 14000 หรือมาตรฐานสากลอื่นที่เทียบเท่า ภายใน 2 ปี นับแต่วันครบเปิดดำเนินการ หากไม่สามารถดำเนินการได้ภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถูกเพิกถอนสิทธิและประโยชน์ ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลเป็นเวลา 1 ปี

10. จะต้องตั้งโรงงานในเขตประกอบการอุตสาหกรรมดับบลิวเอชเอ สระบุรี จังหวัดสระบุรี โดยสถานที่ตั้งโรงงานต้องไม่อยู่ในเขตหวงห้ามตามประกาศผังเมืองรวมของจังหวัด และต้องได้รับอนุญาตจากกระทรวงอุตสาหกรรมหรือส่วนราชการที่เกี่ยวข้องด้วย ทั้งนี้ ภายในระยะเวลา 15 ปีนับแต่วันเปิดดำเนินการ จะย้ายโรงงานไปตั้งในท้องที่อื่นมิได้ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากคณะกรรมการ

ผู้ได้รับการส่งเสริมต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขในบัตรส่งเสริม หรือในหนังสืออนุญาต หากฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขดังกล่าว อาจถูกเพิกถอนสิทธิและประโยชน์ทั้งหมด หรือบางส่วน และให้ถือว่าเอกสารแนบท้ายเป็นส่วนหนึ่งของบัตรส่งเสริม

ในกรณีที่มีการแก้ไขเพิ่มเติมสิทธิ แก้ไขเงื่อนไขหรือแก้ไขอื่น ๆ ให้ผู้ได้รับการส่งเสริมนำบัตรส่งเสริมฉบับนี้ไปติดต่อสำนักงานเพื่อทำการแก้ไขเพิ่มเติม

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 18 พฤษภาคม พ.ศ. 2564

เอกสารแนบท้ายของบัตรส่งเสริมเลขที่

ลงวันที่

11

มิถุนายน 2564

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร

รายการแก้ไขเงื่อนไขเฉพาะโครงการ

ครั้งที่	หนังสือแจ้งมติ		การแก้ไขเงื่อนไข	เจ้าหน้าที่ บันทึกการแก้ไข
	เลขที่	ลงวันที่		
1	นร 1309/252	14 มกราคม 2565	1. แก้ไขเงื่อนไขข้อ 4, ข้อ 5.2 จากเดิมเป็น ดังนี้ 4. จะต้องเพิ่มทุนจดทะเบียนอีก ไม่น้อยกว่า 3,496,130,000 บาท รวมทุนจดทะเบียนเดิมเป็นไม่น้อยกว่า 4,994,830,000 บาท และจะต้องเรียกชำระเต็มมูลค่าหุ้นก่อนเปิดดำเนินการ 5.2 ขนาดของกิจการ มีกำลังผลิตชิ้นส่วนสำหรับระบบโทรคมนาคมแบบใยแก้วนำแสง เช่น OPTICAL TRANSCEIVER เป็นต้น ปีละประมาณ 4,080,000 ชิ้น (เวลาทำงาน 16 ชั่วโมง/วัน : 300 วัน/ปี) ผลพลอยได้ ได้แก่ เศษหรือของเสียจากกระบวนการผลิต ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 21 ธันวาคม 2564 2. แก้ไขมูลค่าภาษีเงินได้ที่ได้รับยกเว้นตามมาตรา 31 วรรคหนึ่ง และวรรคสาม ในเงื่อนไขข้อ 8 จากเดิมเป็นมีมูลค่าไม่เกิน 5,468,080,000 บาท	



เอกสารแนบท้ายของบัตรส่งเสริมเลขที่

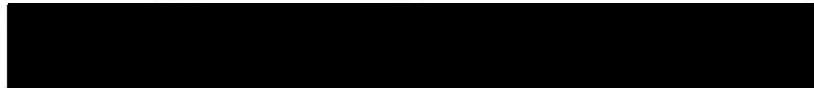


ลงวันที่

11

มิถุนายน 2564

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร



รายการแก้ไขเงื่อนไขเฉพาะโครงการ

ครั้งที่	หนังสือแจ้งมติ		การแก้ไขเงื่อนไข	เจ้าหน้าที่ บันทึกการแก้ไข
	เลขที่	ลงวันที่		
3	นร 1303/1616	15 ตุลาคม 2568	1. แก้ไขเงื่อนไขข้อ 5.2 จากเดิมเป็น ดังนี้ 5.2 ขนาดของกิจการ มีกำลังผลิต ชิ้นส่วนสำหรับระบบโทรคมนาคมแบบ ใยแก้วนำแสง เช่น Optical Transceiver เป็นต้น ปีละประมาณ 7,660,800 ชิ้น (เวลาทำงาน 24 ชั่วโมง/วัน : 300 วัน/ปี) ผลพลอยได้ ได้แก่ เศษหรือของเสียจาก กระบวนการผลิต ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 7 พฤษภาคม 2568 2. ให้กำหนดเงื่อนไขเพิ่มเติมเป็นข้อ 11 ดังนี้ 11. อนุญาตให้นำเครื่องจักรใช้แล้วจาก ต่างประเทศที่มีอายุเกิน 5 ปี แต่ไม่เกิน 10 ปี นับตั้งแต่ปีที่ผลิตถึงปีที่น่าเข้ามาใช้ ในโครงการได้ แต่ไม่ให้นำเป็นเงินลงทุน สำหรับการยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล และไม่ได้รับยกเว้นอากรขาเข้า ทั้งนี้ จะต้อง ได้รับใบรับรองจากสถาบันที่เชื่อถือได้ในด้าน ประสิทธิภาพของเครื่องจักร ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมและการใช้พลังงาน ก่อนวันที่ ยื่นขออนุมัติบัญชีรายการเครื่องจักร	
4	297/กตผ.1/2568	15 ตุลาคม 2568	แก้ไขมูลค่าภาษีเงินได้นิติบุคคลที่ได้รับยกเว้น ตามมาตรา 31 วรรคหนึ่ง และวรรคสาม ในเงื่อนไขข้อ 8 จากเดิมเป็นมีมูลค่า ไม่เกิน 5,587,704,509.02 บาท	

██████████

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร

รายการแก้ไขเงื่อนไขเฉพาะโครงการ

ครั้งที่	หนังสือแจ้งมติ		การแก้ไขเงื่อนไข	เจ้าหน้าที่
	เลขที่	ลงวันที่		บันทึกการแก้ไข
2	นร 1309/8030	5 กรกฎาคม 2567	แก้ไขเงื่อนไขข้อ 5.2 จากเดิมเป็น ดังนี้ 5.2 ขนาดของกิจการ มีกำลังผลิต ขึ้นส่วนสำหรับระบบโทรคมนาคมแบบ ใยแก้วนำแสง เช่น Optical Transceiver เป็นต้น ปีละประมาณ 6,120,000 ชิ้น (เวลาทำงาน 24 ชั่วโมง/วัน : 300 วัน/ปี) ผลพลอยได้ ได้แก่ เศษหรือของเสียจาก กระบวนการผลิต ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 21 มิถุนายน 2567	

เอกสารแนบท้ายของบัตรส่งเสริมเลขที่

ลงวันที่

11

มิถุนายน 2564

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร

รายการแก้ไขอื่น ๆ

ครั้งที่	หนังสือแจ้งมติ		การแก้ไข	เจ้าหน้าที่
	เลขที่	ลงวันที่		บันทึกการแก้ไข
1	-	-	แก้ไขที่ตั้งสำนักงานจากเดิมเป็น 198 หมู่ที่ 7 ตำบลหนองปลาหมอ อำเภอหนองแค จังหวัดสระบุรี 18140 ตามหนังสือรับรองของกระทรวงพาณิชย์ ที่ อย. 007432 ลงวันที่ 18 สิงหาคม 2564	
2	-	-	แก้ไขชื่อบริษัทจากเดิม บริษัท อินโนโลท เทคโนโลยี (ประเทศไทย) จำกัด เป็น บริษัท เทราฮอป (ไทยแลนด์) จำกัด ตามหนังสือรับรองของกระทรวงพาณิชย์ ที่ E10091220592409 ลงวันที่ 8 สิงหาคม 2567 ชื่อภาษาอังกฤษ TERAHOP (THAILAND) COMPANY LIMITED	

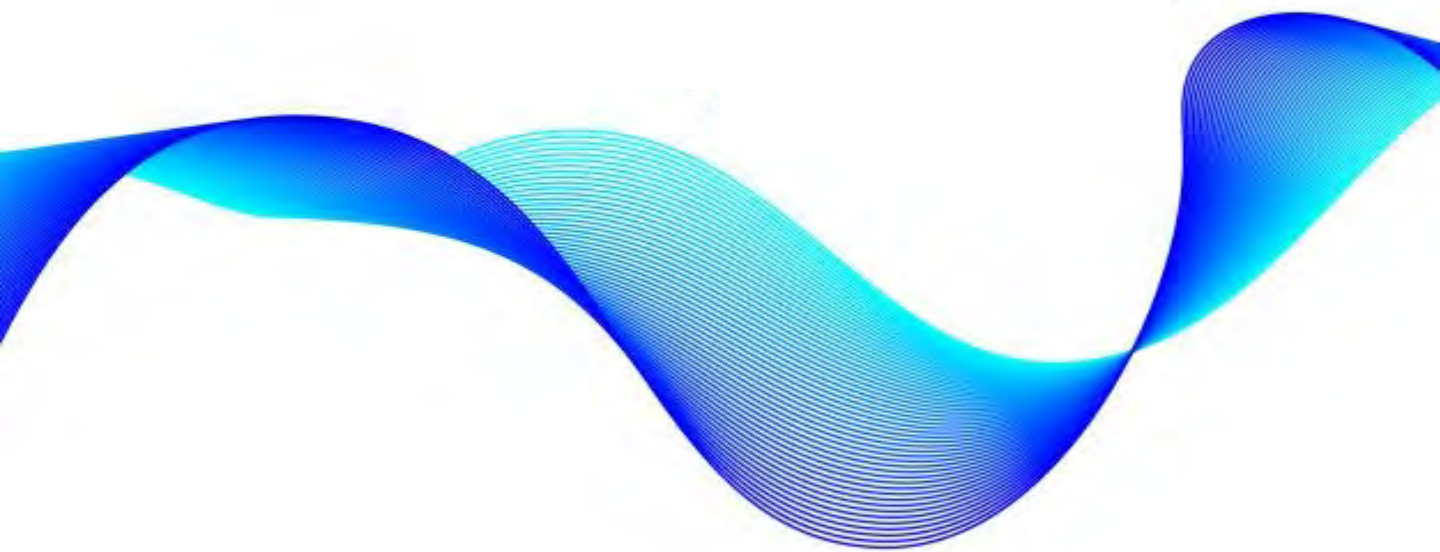


เอกสารนี้ได้พิมพ์จากข้อมูลขยายเวลาเปิดดำเนินการเพียงอย่างเดียวผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์
เมื่อวันที่ 24 พฤษภาคม 2567



เอกสารแนบ 2

หนังสืออนุมัติถือครองกรรมสิทธิ์ที่ดิน





ที่ นร 1309/ ๗400

สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน

555 ถนนวิภาวดีรังสิต

เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

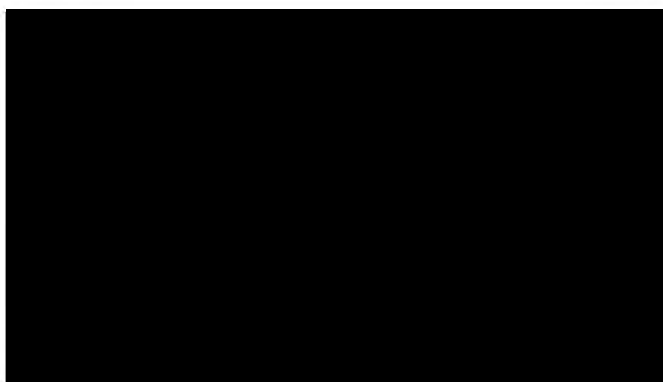
- 4 กค. 2568

- เรื่อง การพิจารณาอนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินสำหรับเป็นที่พักอาศัย
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เทราฮอป (ไทยแลนด์) จำกัด
อ้างอิง 1. แบบคำขออนุญาตถือกรรมสิทธิ์ที่ดินและใช้สิทธิและประโยชน์ที่ดิน ตามมาตรา 27
ลงรับวันที่ 23 มิถุนายน 2568 (L68000238)
2. บัตรส่งเสริมเลขที่ 64-0615-1-00-1-0 ลงวันที่ 11 มิถุนายน 2564

ตามหนังสือที่อ้างอิง 1. บริษัทฯ ขออนุญาตถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน เพื่อใช้เป็นที่พักอาศัยของ
คนงาน ที่ตำบลหนองปลิง อำเภอหนองแค จังหวัดสระบุรี ตามบัตรส่งเสริมที่อ้างอิง 2. ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานโดยได้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน ได้พิจารณาแล้วอนุญาต
ให้บริษัท ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าว จำนวนเนื้อที่ 20 ไร่ ที่ตำบลหนองปลิง อำเภอหนองแค จังหวัดสระบุรี
ตามโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] ตามรายละเอียดที่ส่งมาด้วย พร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และให้ท่านไปดำเนินการรับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน และเมื่อดำเนินการแล้ว
ขอให้จัดส่งสำเนาเอกสารการถือครองกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าว ทั้งด้านหน้าและด้านหลังที่แสดงรายการการถือ
ครองกรรมสิทธิ์ที่ดิน ให้สำนักงานทราบภายใน 30 วัน นับจากวันที่รับโอนกรรมสิทธิ์ ในการนี้สำนักงานได้แจ้ง
ให้ส่วนราชการที่เกี่ยวข้องทราบด้วยแล้ว ทั้งนี้ ผู้ได้รับการส่งเสริมจะต้องตรวจสอบการถือครองกรรมสิทธิ์และ
การใช้ประโยชน์บนที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ ให้เป็นไปตามข้อบังคับของกฎหมายและระเบียบต่างๆ
ที่เกี่ยวข้องด้วย



กองส่งเสริมการลงทุน 2

โทร 0 2553 8212

โทรสาร 0 2553 8312

F LD LO 31-00

ที่ นร 1309/ 7398

สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน

555 ถนนวิภาวดีรังสิต

เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

- 4 กค. 2568

เรื่อง การพิจารณาอนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินสำหรับเป็นที่พักอาศัย

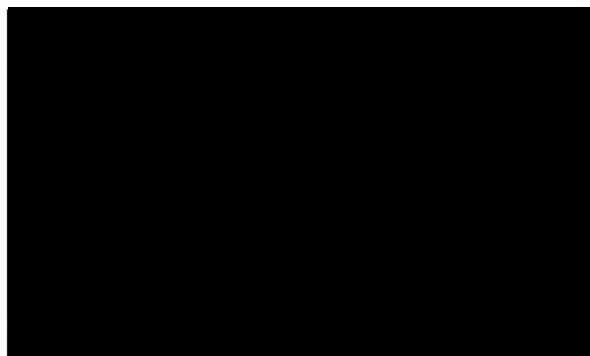
เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

อ้างถึง บัตรส่งเสริมเลขที่ 64-0615-1-00-1-0 ลงวันที่ 11 มิถุนายน 2564

ด้วยบริษัท เทราฮอป (ไทยแลนด์) จำกัด ผู้ได้รับการส่งเสริมการลงทุนในกิจการผลิต ชิ้นส่วน สำหรับระบบโทรคมนาคมแบบใยแก้วนำแสง ตามบัตรส่งเสริมที่อ้างถึง โดยได้รับสิทธิและประโยชน์ตาม มาตรา 27 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน พ.ศ. 2520 ให้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินตามจำนวนที่คณะกรรมการ พิจารณาเห็นสมควร นั้น

สำนักงานโดยได้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน ได้พิจารณาแล้วอนุญาต ให้บริษัทฯ ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินสำหรับเป็นที่พักอาศัยของพนักงาน จำนวนเนื้อที่ 20 ไร่ ที่ตำบลหนองปลิง อำเภอหนองแค จังหวัดสระบุรี ตามโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] ทั้งนี้ ผู้ได้รับการส่งเสริมจะต้องตรวจสอบการถือ กรรมสิทธิ์และการใช้ประโยชน์บนที่ดิน ที่ได้รับอนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ ให้เป็นไปตามข้อบังคับของกฎหมาย และระเบียบต่างๆที่เกี่ยวข้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป



กองส่งเสริมการลงทุน 2

โทร 0 2553 8212

โทรสาร 0 2553 8312

F LD LO 29-00

ตรวจ -3 กค. 2568
พิมพ์ มิ.ย. 2568
ร่าง

ที่ นร 1309/ ๗๓๙๙

สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน

555 ถนนวิภาวดีรังสิต

เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

- 4 ก.ค. 2568

เรื่อง การพิจารณาอนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินสำหรับเป็นที่พักอาศัย

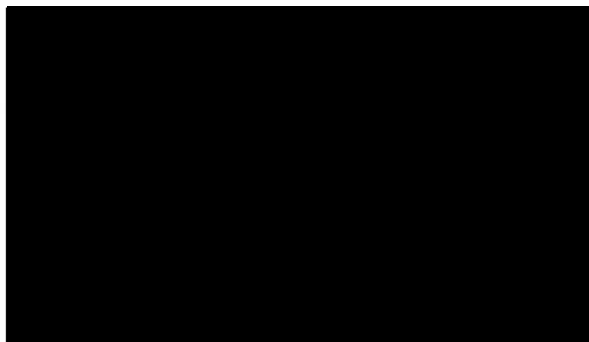
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสระบุรี

อ้างถึง บัตรส่งเสริมเลขที่ 64-0615-1-00-1-0 ลงวันที่ 11 มิถุนายน 2564

ด้วยบริษัท เทราฮอป (ไทยแลนด์) จำกัด ผู้ได้รับการส่งเสริมการลงทุนในกิจการผลิต ชิ้นส่วน สำหรับระบบโทรคมนาคมแบบใยแก้วนำแสง ตามบัตรส่งเสริมที่อ้างถึง โดยได้รับสิทธิและประโยชน์ตามมาตรา 27 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน พ.ศ. 2520 ให้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินตามจำนวนที่คณะกรรมการ พิจารณาเห็นสมควร นั้น

สำนักงานโดยได้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน ได้พิจารณาแล้วอนุญาต ให้บริษัทฯ ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินสำหรับเป็นที่พักอาศัยของพนักงาน จำนวนเนื้อที่ 20 ไร่ ที่ตำบลหนองปลิง อำเภอหนองแค จังหวัดสระบุรี ตามโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] ทั้งนี้ ผู้ได้รับการส่งเสริมจะต้องตรวจสอบการถือ กรรมสิทธิ์และการใช้ประโยชน์บนที่ดิน ที่ได้รับอนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ ให้เป็นไปตามข้อบังคับของกฎหมาย และระเบียบต่างๆที่เกี่ยวข้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

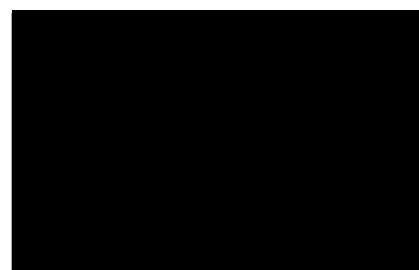


กองส่งเสริมการลงทุน 2

โทร 0 2553 8212

โทรสาร 0 2553 8312

F LD LO 30-00



แบบนำส่งสำเนาเอกสารการถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน

ตามที่บริษัท.....จำกัด บัตรส่งเสริมเลขที่.....
ลงวันที่.....ได้รับอนุญาตถือกรรมสิทธิ์ที่ดินตามหนังสือสำนักงานที่ นร.....
ลงวันที่.....เพื่อเป็นที่ตั้งสถานประกอบการ จำนวน.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ที่ตำบล
.....อำเภอ.....จังหวัด.....ตาม
เอกสารสิทธิ์เลขที่.....

บัดนี้ บริษัทฯได้รับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งสำเนาเอกสารการถือ
กรรมสิทธิ์ที่ดินทั้งด้านหน้าและด้านหลัง จำนวน ชุด มาเพื่อทราบ

ลงชื่อ

(.....)

ตำแหน่ง.....

...../...../.....

(สำหรับเจ้าหน้าที่)

เรียน.....

☐ ตรวจสอบ/บันทึกฐานข้อมูลแล้ว

เพื่อตรวจสอบ/บันทึกฐานข้อมูลและจัดเก็บ

ลงชื่อ

(.....)

นักวิชาการส่งเสริมการลงทุน

...../...../.....

ลงชื่อ

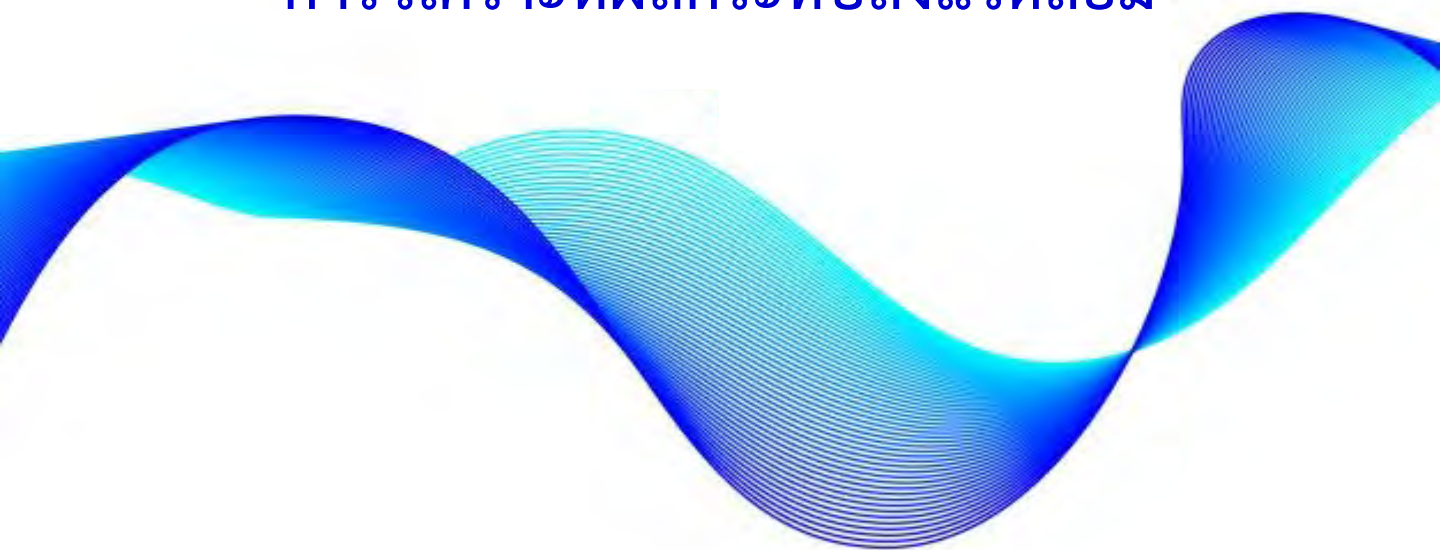
(.....)

เจ้าพนักงานธุรการ

...../...../.....

เอกสารแนบ 3

หนังสือเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม





ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๕๗๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๓ มกราคม ๒๕๖๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เทราฮอป เรสซิเดนซ์
ของบริษัท เทราฮอป (ไทยแลนด์) จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เทราฮอป (ไทยแลนด์) จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท วสภัทร จำกัด เลขที่ WP2191/2568

ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๘

๒. สำเนาหนังสือบริษัท วสภัทร จำกัด เลขที่ WP2223/2568

ลงวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๘

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เทราฮอป เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ ถนนการะจำยอมเชื่อมต่อกถนนเลียบ
คลองระพีพัฒน์ ฝั่งซ้าย ตำบลหนองปลิง อำเภอหนองแค จังหวัดสระบุรี ของบริษัท เทราฮอป
(ไทยแลนด์) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

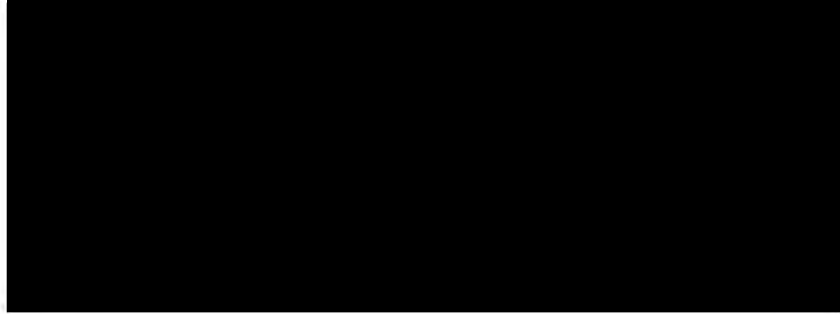
ตามที่ บริษัท เทราฮอป (ไทยแลนด์) จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท วสภัทร จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เทราฮอป เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่
ถนนการะจำยอมเชื่อมต่อกถนนเลียบคลองระพีพัฒน์ ฝั่งซ้าย ตำบลหนองปลิง อำเภอหนองแค จังหวัดสระบุรี
ของบริษัท เทราฮอป (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม มีจำนวนห้องพักอาศัย
๖๘๔ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับ และในการ
ประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๙ เมื่อวันที่ ๖ มกราคม ๒๕๖๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เทราฮอป เรสซิเดนซ์ ของบริษัท เทราฮอป (ไทยแลนด์) จำกัด
โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาต
เป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ
เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. ๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ ต่อไป

และหาก...

และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท วสาภัทร จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

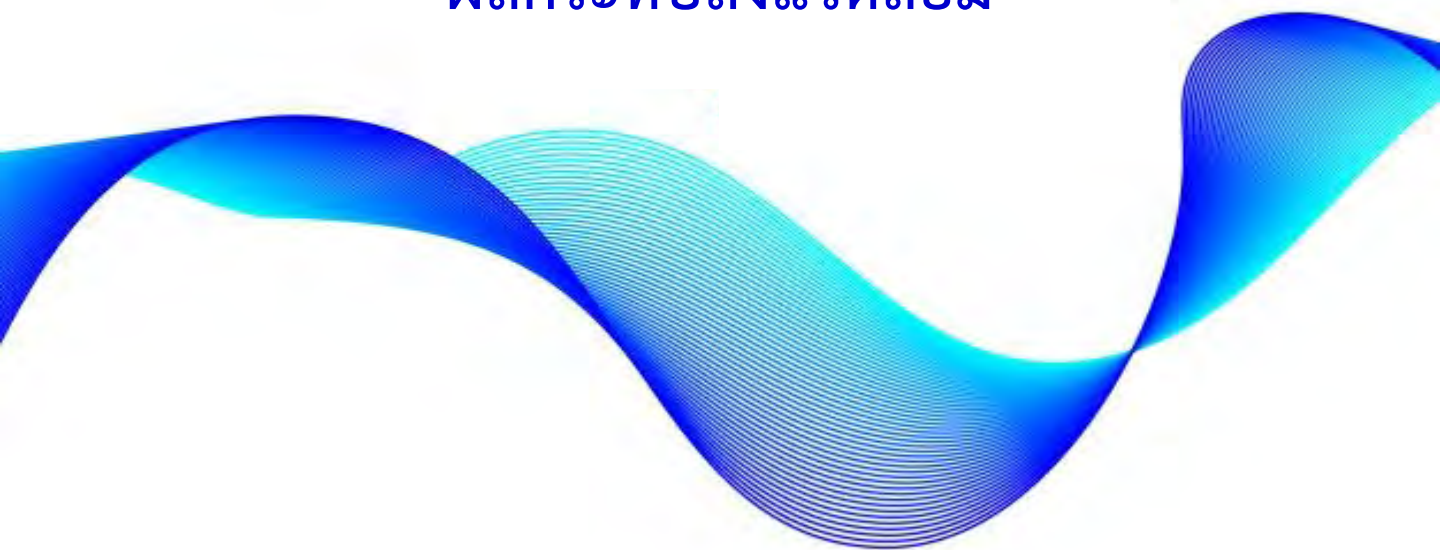
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

เอกสารแนบ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



เอกสารแนบ 5

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ
วิศวกรรมควบคุม





กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน
กระทรวงพลังงาน

หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ไว้แก่

นายภัทรพงศ์ ไกรวัฒนพงศ์

เพื่อแสดงว่าเป็นผู้ตรวจประเมิน

ในการออกแบบก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน
ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์
และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. ๒๕๖๓

ครั้งแรกออกให้ ณ วันที่ ๕ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕
ต่ออายุครั้งที่ ๑ ออกให้ ณ วันที่ ๖ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘
สิ้นอายุ วันที่ ๕ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๗๑

อธิบดีกรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน



Building Information

Project Name : เทราฮอป เรสซิเดนซ์
Building Name : เทราฮอป เรสซิเดนซ์
Building Type : อาคารชุมนุมคน
Location : สระบุรี

เกณฑ์ในการออกแบบ			
ทางเลือก 1 ผ่านเกณฑ์ทุกระบบ		ทางเลือก 2 ใช้ประเมินค่าพลังงานรวม	
1. ระบบปรับอากาศ	OTTV: passed RTTV: passed	พลังงานของอาคาร ที่ออกแบบ < พลังงานของ อาคารที่อ้างอิง	
2. ระบบแสงสว่าง	passed	passed	
3. ระบบปรับอากาศ	unset		
4. ระบบผลิตน้ำร้อน	unset		

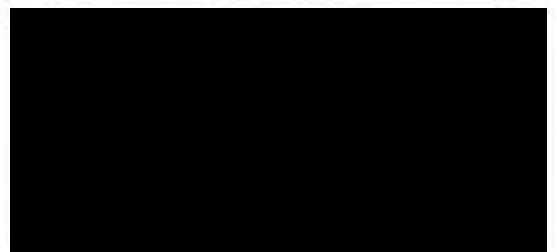
สรุปรายงานผลการวิเคราะห์ passed

Building Energy Consumption

Building Energy consumption : 210,889.344 kWh/Year
Energy from PV System : kWh/Year
Energy from Heat to Electrical System : kWh/Year
Energy from Other System : kWh/Year
Net Energy consumption (Evaluated Building) : 210,889.344 kWh/Year
Net Energy consumption (Reference Building) : 212,180.705 kWh/Year
Building Energy Code Compliance : passed

Building Envelope System

OTTV (All Zone) : 38.235 W/m²
OTTV (A/C Zone) : 38.235 W/m²





Code OTTV :	40.000 W/m ²
Building OTTV Status :	passed
RTTV (A/C Zone) :	4.606 W/m ²
Code RTTV :	8.000 W/m ²
Building RTTV Status :	passed

Building Lighting System

Total Power :	11,160.000 Watts
Total Building Area :	1,970.000 m ²
Power Density :	5.665 W/m ²
Compliance :	11.000 W/m ²
Lighing System Status :	passed

Building Energy by Floor

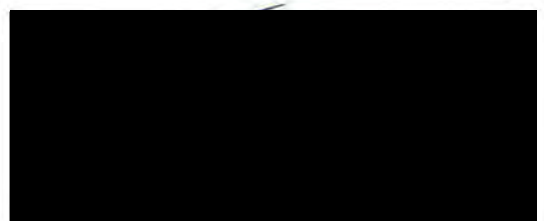
Floor Name	Floor Area (m ²)	Wall Area (m ²)	Roof Area (m ²)	OTTV (W/m ²)	RTTV (W/m ²)	LPD (W/m ²)	OCCU (head/m ²)	VENT (l/s)	Total Energy (kWh/y)
ชั้น 1	985.000	626.000	0.000	38.235		5.665	0.100	0.250	101,594.764
ชั้น 2	985.000	626.000	985.000	38.235	4.606	5.665	0.100	0.250	109,294.581

Building Energy by Zone

Zone Name	Zone Area (m ²)	Wall Area (m ²)	Roof Area (m ²)	OTTV (W/m ²)	RTTV (W/m ²)	LPD (W/m ²)	COP	EQD (W/m ²)	OCCU (head/m ²)	VENT (l/s)	Energy Lighting kWh/y	Energy Equipment kWh/y	Energy A/C kWh/y	Total Energy kWh/y
1F-Z1	985.000	626.000	0.000	38.235		5.665	2.581		0.100	0.250	24,440.400	0.000	77,154.364	101,594.764
2F-Z1	985.000	626.000	985.000	38.235	4.606	5.665	2.581		0.100	0.250	24,440.400	0.000	84,854.181	109,294.581

OTTV by Wall

Zone	Wall Name	OTTV (W/m ²)	Area (m ²)	WWR
1F-Z1	1F-N1	41.093	165.000	0.21
1F-Z1	1F-S1	33.612	165.000	0.21
1F-Z1	1F-W1	35.049	148.000	0.24
1F-Z1	1F-E1	43.390	148.000	0.24
2F-Z1	2F-N1	41.093	165.000	0.21





2F-Z1	2F-S1	33.612	165.000	0.21
2F-Z1	2F-W1	35.049	148.000	0.24
2F-Z1	2F-E1	43.390	148.000	0.24

RTTV by roof

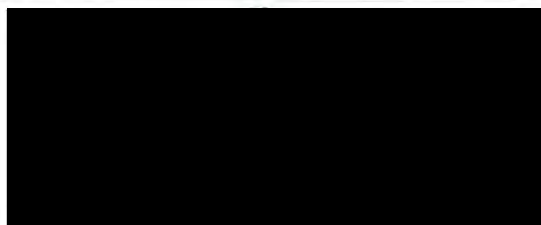
Zone	Roof Name	RTTV (W/m ²)	Area (m ²)	WWR
2F-Z1	ROOF	4.606	985.000	0.00

Opaque Components in Wall

Wall Name	Section Name	Component Name	Area (m ²)	Uw (W/m ² °C)	DSH (kJ/m ³)	Solar Absorbance	TDeq (°C)
1F-N1	1F-N1	ผนังอิฐมวลเบา - copy	165.000	1.628	127.680	0.300	12.962
1F-S1	1F-S1	ผนังอิฐมวลเบา - copy	165.000	1.628	127.680	0.300	12.962
1F-W1	1F-W1	ผนังอิฐมวลเบา - copy	148.000	1.628	127.680	0.300	12.962
1F-E1	1F-E1	ผนังอิฐมวลเบา - copy	148.000	1.628	127.680	0.300	12.962
2F-N1	2F-N1	ผนังอิฐมวลเบา - copy	165.000	1.628	127.680	0.300	12.962
2F-S1	2F-S1	ผนังอิฐมวลเบา - copy	165.000	1.628	127.680	0.300	12.962
2F-W1	2F-W1	ผนังอิฐมวลเบา - copy	148.000	1.628	127.680	0.300	12.962
2F-E1	2F-E1	ผนังอิฐมวลเบา - copy	148.000	1.628	127.680	0.300	12.962
ROOF	ROOF	หลังคา Metal Sheet - copy	985.000	0.404	319.563	0.300	11.402

Transparent Components in Wall

Wall Name	Section Name	Component Name	Area (m ²)	Uf (W/m ² °C)	Δt (°C)	SHGC	SC	ESR (W/m ²)
1F-N1	1F-N1	กระจกลามิเนตใสเทา หนา 6+6 มม.ฟิล์มใส PVB หนา 0.76 มม. - copy	165.000	5.440	5.000	0.540	0.500000	326.550
1F-S1	1F-S1	กระจกลามิเนตใสเทา หนา 6+6 มม.ฟิล์มใส PVB หนา 0.76 มม. - copy	165.000	5.440	5.000	0.540	0.300000	326.550
1F-W1	1F-W1	กระจกลามิเนตใสเทา หนา 6+6 มม.ฟิล์มใส PVB หนา 0.76 มม. - copy	148.000	5.440	5.000	0.540	0.300000	326.550
1F-E1	1F-E1	กระจกลามิเนตใสเทา หนา 6+6 มม.ฟิล์มใส PVB หนา 0.76 มม. - copy	148.000	5.440	5.000	0.540	0.500000	326.550
2F-N1	2F-N1	กระจกลามิเนตใสเทา หนา 6+6 มม.ฟิล์มใส PVB หนา 0.76 มม. - copy	165.000	5.440	5.000	0.540	0.500000	326.550





2F-S1	2F-S1	กระจกลามิเนตใสเทา หนา 6+6 มม. พิล์มใส PVB หนา 0.76 มม. - copy	168 000	5 440	5 000	0.540	0.300000	326.550
2F-W1	2F-W1	กระจกลามิเนตใสเทา หนา 6+6 มม. พิล์มใส PVB หนา 0.76 มม. - copy	148 000	5 440	5 000	0.540	0.300000	326.550
2F-E1	2F-E1	กระจกลามิเนตใสเทา หนา 6+6 มม. พิล์มใส PVB หนา 0.76 มม. - copy	148 000	5 440	5 000	0.540	0.500000	326.550

Lighting System by Floor

Floor Name	Total Power (W)	Total Area (m ²)	Power Density (W/m ²)
ชั้น 1	5,580.000	985.000	5.665
ชั้น 2	5,580.000	985.000	5.665

Lighting System by Zone

Floor Name	Zone Name	Zone Area (m ²)	Quantity	Power (W/Unit)	Total Power (W)	Power Density (W/m ²)
ชั้น 1	1F-Z1	985.000	310	18.000	5,580.000	5.665
ชั้น 2	2F-Z1	985.000	310	18.000	5,580.000	5.665

DX Air-Conditioning Unit

A/C Code	A/C Type	Cooling Capacity	Power Consumption (kW)	COP	SEER	Compliance	Status
48000 BTU-cassette type inverter - copy	Split Type	48 000 KBTU	5.450	2.581	15.550	14.000	n/a
48000 BTU-cassette type inverter - copy	Split Type	48 000 KBTU	5.450	2.581	15.550	14.000	n/a

Central Air-Conditioning System

A/C System	Chiller cooling capacity	Total Power (kW)	CHP	CHP Compliance	CHP Status	MP	MP Compliance	MP Status	Status
------------	--------------------------	------------------	-----	----------------	------------	----	---------------	-----------	--------

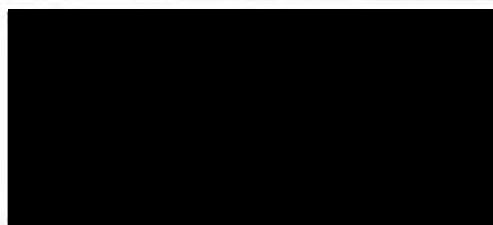
Central Air-Conditioning System - Chiller Report

A/C System	Chiller Name	Chiller Type	Compressor Type	Quantity	Capacity	Power	Performance	Compliance	Status
------------	--------------	--------------	-----------------	----------	----------	-------	-------------	------------	--------

Central Air-Conditioning System - Equipment List

A/C System	Equipment Name	Equipment Type	Quantity	Capacity
------------	----------------	----------------	----------	----------

PV System





System Name	Efficiency (%)	Quantity	Module Area (m ²)	Azimuth Angle (degrees)	Inclination Angle (degrees)	Total Energy (kWh/y)
-------------	----------------	----------	-------------------------------	-------------------------	-----------------------------	----------------------

Heat to Electrical Energy

System Name	Quantity	hs (MJ/Ton)	hw (MJ/Ton)	S (Ton/y)	Efficiency (%)	HEE (kWh/y)
-------------	----------	-------------	-------------	-----------	----------------	-------------

Other Renewable Energy

System Name	Quantity	Energy (kWh/y)
-------------	----------	----------------

Boiler

System Name	Boiler Type	Boiler Efficiency (%)	Boiler Compliance	Quantity	Status
-------------	-------------	-----------------------	-------------------	----------	--------

Heat Pump

System Name	Heat Pump Type	Heat Pump Efficiency (COP)	Heat Pump Compliance	Quantity	Status
-------------	----------------	----------------------------	----------------------	----------	--------

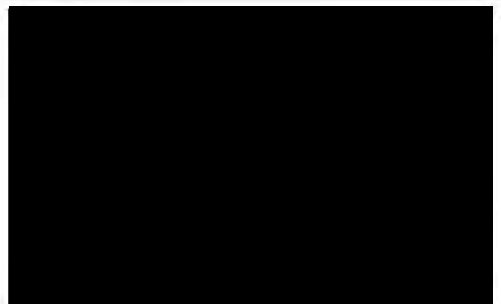
Other Equipment

Zone	Name	Power (W)	Quantity
------	------	-----------	----------

Definition

 กรมพัฒนาพลังงานทดแทน และอนุรักษ์พลังงาน กระทรวงพลังงาน	แบบรายงานผลการตรวจประเมินในการออกแบบ ก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน
☒ ขอรับใบอนุญาตก่อสร้าง/ดัดแปลง ☐ ขอรับใบรับรองการก่อสร้าง/ดัดแปลง วัน.....เดือน.....พ.ศ.....	
ข้าพเจ้า..... อายุ ปี เลขบัตรประชาชน ที่อยู่เลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์..... ได้มอบหมายให้.....	
เป็นผู้ตรวจประเมินในการออกแบบก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามหนังสือรับรองเลขที่..... มีหน้าที่รับรองรายงานผลการตรวจประเมินในการออกแบบก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. ๒๕๖๓ ขอรับรองว่า ชื่ออาคาร/โครงการ..... เทราชอป เรสซิเดนซ์..... ชื่อเจ้าของอาคาร/โครงการ..... บริษัท เทราชอป (ไทยแลนด์)..... เป็นอาคาร ☒ ก่อสร้างใหม่ ☐ การดัดแปลงอาคาร ที่อยู่เลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์..... ได้ผ่านการรับรองรายงานผลการตรวจประเมินในการออกแบบก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานเป็นไปตามกฎหมายกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. ๒๕๖๓ มีผลการตรวจประเมิน ☒ ผ่านเกณฑ์ประเมินทุกรายระบบ ☐ ผ่านเกณฑ์การใช้พลังงานโดยรวมของอาคาร พร้อมกับแนบเอกสารประกอบรายงานผลการตรวจประเมินในการออกแบบก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร ดังต่อไปนี้ ☒ แบบรับรองผลการตรวจประเมินในการออกแบบก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน (ออพ.๐๒) จำนวน แผ่น ☒ แบบสรุปผลการประเมินค่าอนุรักษ์พลังงานด้วยโปรแกรมตรวจประเมินค่าอนุรักษ์พลังงานหรือวิธีการตามมาตรฐานที่หน่วยงานตามกฎหมายกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. ๒๕๖๓ ให้การรับรอง จำนวน แผ่น ☒ สำเนาหนังสือรับรองว่าเป็นผู้ตรวจประเมินในการออกแบบก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน จำนวน แผ่น ☒ สำเนาใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม/สถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ตรวจประเมินในการออกแบบก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน จำนวน แผ่น ☒ แบบสถาปัตยกรรม (ใช้เอกสารชุดเดียวกันกับการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร) ☐ แบบระบบปรับอากาศ/ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง/ระบบอุปกรณ์ผลิตน้ำร้อน (ให้ยื่นเฉพาะอาคารขนาดพื้นที่ต่ำกว่า ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร เท่านั้น) จำนวน ๕ ชุด ชุดละแผ่น หมายเหตุ : การจัดทำแบบแปลนก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายฉบับที่ ๑๐ (พ.ศ. ๒๕๖๘) ของกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร	

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความข้างต้นถูกต้องเป็นความจริงทุกประการ และยินดีที่จะปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องทุกประการ





กรมพัฒนาพลังงานทดแทน
และอนุรักษ์พลังงาน
กระทรวงพลังงาน

แบบรับรองผลการตรวจประเมินในการออกแบบ
ก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน

☒ ขอรับใบอนุญาตก่อสร้าง/ดัดแปลง ☐ ขอรับใบรับรองการก่อสร้าง/ดัดแปลง วัน.....เดือน.....พ.ศ.....

๑. อาคารผ่านการตรวจประเมินในการออกแบบก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานเป็นไปตาม
ข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการ
ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. ๒๕๖๓

วิธีการที่ใช้เพื่อผ่านการประเมินพลังงาน ☒ ผ่านทุกรายระบบ
☐ ผ่านการใช้พลังงานโดยรวมของอาคาร

(๑) ข้อมูลทั่วไป

ประเภทอาคาร	อาคารชุมชนคน
ชื่อโครงการ/อาคาร	เทรฮอป เรสซิเดนซ์
สถานที่ตั้งอาคาร	สระบุรี
ผู้ออกแบบ	บริษัท พรีเม้าโปร อคิเทคเซอร์ ดีไซน์ จำกัด
พื้นที่อาคารทั้งหมด	ตารางเมตร
พื้นที่ใช้สอยรวม	1,970.00 ตารางเมตร
พื้นที่ใช้สอยที่ปรับอากาศ	1,650.00 ตารางเมตร
พื้นที่ใช้สอยที่ไม่ปรับอากาศ	320.00 ตารางเมตร
พื้นที่จอดรถในตัวอาคาร	ตารางเมตร
พื้นที่ใช้สอยบนดาดฟ้า	ตารางเมตร
พื้นที่ใช้สอยอื่น ๆ	ตารางเมตร

รูปแบบอาคาร

จำนวนชั้น/ความสูง	อาคาร 2 ชั้น / 9.9 เมตร
ชนิดและความหนาของผนัง	คอนกรีตมวลเบาฉาบปูน
ชนิดและความหนาของกระจก	กระจกลามิเนตใสเทา หนา 6+6 มม. ฟิล์มใส PVB หนา 0.76 มม.
WWR A/C zone เฉลี่ย (%)	0.22
ชนิดและความหนาของหลังคา	หลังคา Metal Sheet

อุปกรณ์การใช้พลังงาน

ชนิดเครื่องปรับอากาศ	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วนขนาด 48,000 บีทียู/ชั่วโมง
ชนิดอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง	จำนวน 20 เครื่อง ที่มีค่าประสิทธิภาพพลังงานตามฤดูกาล (SEER) เท่ากับ 15.55
ชนิดอุปกรณ์ผลิตน้ำร้อน	หลอดไฟ LED 18 W ขนาด 18.00 วัตต์
	ไมมี

ราคาก่อสร้าง (รวม) 29,550,000 บาท (ราคาเฉลี่ย) 15,000.00 บาท/ตารางเมตร

*WWR AC/Zone คืออัตราส่วนพื้นที่ของผนังโปร่งแสงต่อพื้นที่ผนังในส่วนที่มีการปรับอากาศทั้งหมดของอาคาร

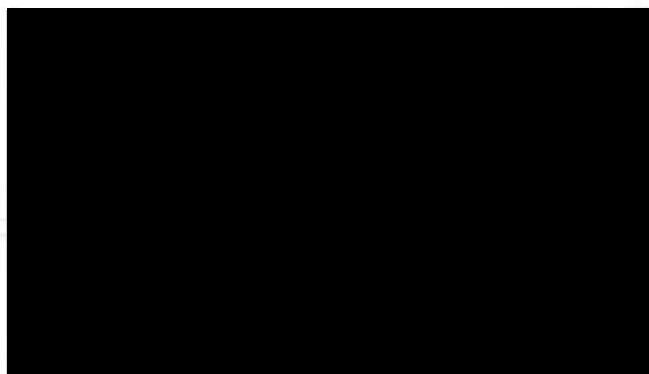
(๒) ผลการประเมินแบบอาคารด้วยโปรแกรมตรวจประเมินค่าอนุรักษ์พลังงานหรือวิธีการตามมาตรฐานที่หน่วยงานตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. ๒๕๖๓ ให้การรับรอง

เกณฑ์มาตรฐาน	ค่ามาตรฐานตามประเภทอาคาร	อาคารที่ออกแบบ	ผลประเมิน (ผ่าน/ไม่ผ่าน)
ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนัง (OTTV, วัตต์/ตารางเมตร)	≤ 40.00	38.24	ผ่าน
ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคา (RTTV, วัตต์/ตารางเมตร)	≤ 8.00	4.61	ผ่าน
ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (LPD, วัตต์/ตารางเมตร)	≤ 11.00	5.66	ผ่าน
ค่าประสิทธิภาพพลังงานตามฤดูกาล (SEER)	≥ 14.00	15.55	ผ่าน
ค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ (COP) หรือค่ากำลังไฟฟ้าต่อต้นความเย็นของเครื่องทำน้ำเย็นประเภท			
ค่าประสิทธิภาพของอุปกรณ์ผลิตน้ำร้อนประเภท			
ค่าพลังงานไฟฟ้าจากการใช้พลังงานหมุนเวียน (กิโลวัตต์ชั่วโมง/ปี)			
การใช้พลังงานโดยรวมของอาคาร (กิโลวัตต์ชั่วโมง/ปี)	$\leq 212,180,704.70$	210,889,344.31๑	ผ่าน

๒. การรับรองข้อมูล

ข้าพเจ้า ผู้ตรวจประเมินในการออกแบบ
 ก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ตามหนังสือรับรองเลขที่.....
 หมดอายุวันที่ 5 ต.ค. 2571 ใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพ เครื่องกล
 ระดับ.....สามัญ.....หมดอายุวันที่ 22 ก.ค. 2572

ขอรับรองว่าข้อมูลที่แจ้งมาเป็นความจริง และได้ตรวจรับรองผลตรวจประเมินในการออกแบบก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. ๒๕๖๓ ทุกประการ พร้อมรับรองเอกสารทุกแผ่น





๑๖๑๖/๑ ถนนลาดพร้าว แขวงวังทองหลาง
เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๑๐ สายด่วน ๑๓๐๓
โทรสาร ๐-๒๙๓๕-๖๖๙๕, ๐-๒๙๓๕-๖๖๙๗
www.coe.or.th

หนังสือรับรอง

หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า [REDACTED] เลขทะเบียนใบอนุญาต
[REDACTED] เป็นผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ระดับสามัญวิศวกร สาขาวิศวกรรม
เครื่องกล ได้รับใบอนุญาตครั้งแรกตั้งแต่วันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๕๗ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม
ควบคุม ฉบับปัจจุบันออกให้ตั้งแต่วันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ถึง ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๗๒ ขณะนี้ไม่ได้ถูก
พักใช้หรือเพิกถอนใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ให้ไว้ ณ วันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๙

สภาวิศวกร

หมายเหตุ หนังสือฉบับนี้ให้ใช้ภายใน ๑๒๐ วัน นับแต่วันที่ออกหนังสือ

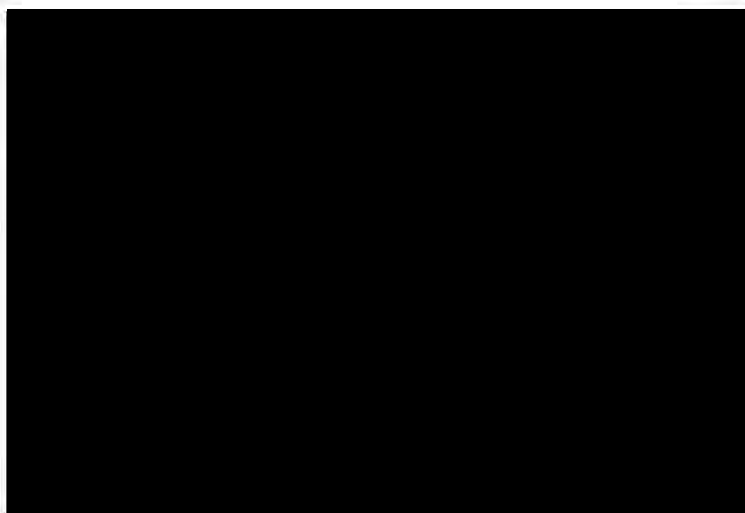
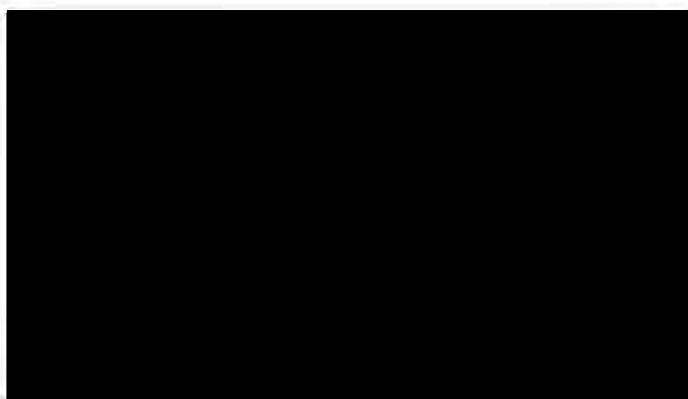
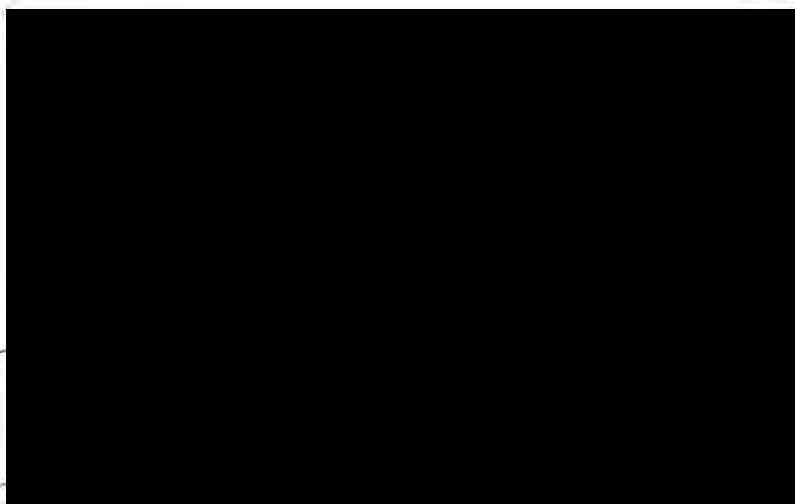
ข้อมูลสรุปตามที่ระบุไว้ในคำขอหนังสือรับรองนี้ เพื่อใช้ในการยื่นคำขออนุญาตตามแบบ ข.1 - ข.7

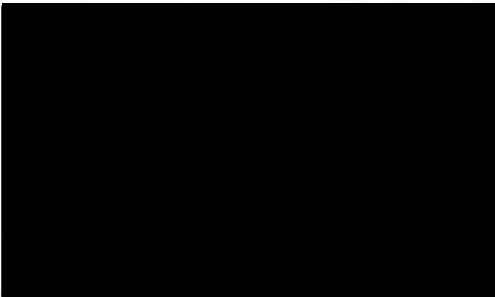
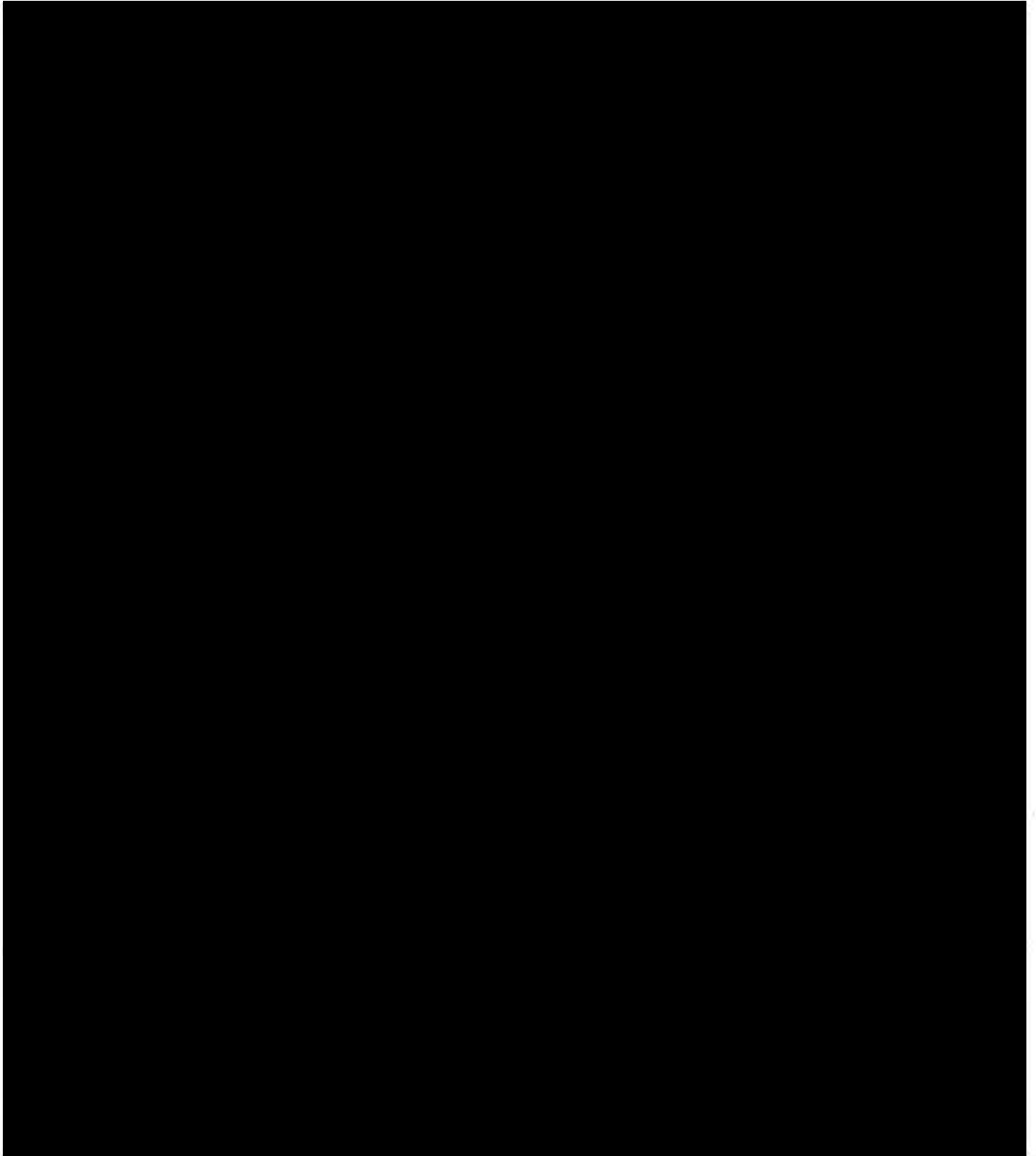
ประเภทงาน	งานออกแบบและคำนวณ
งานที่รับผิดชอบ	ก่อสร้าง
สิ่งปลูกสร้างชนิด	อาคาร 2 ชั้น
เจ้าของ	บริษัท เทราฮอป (ไทยแลนด์) จำกัด

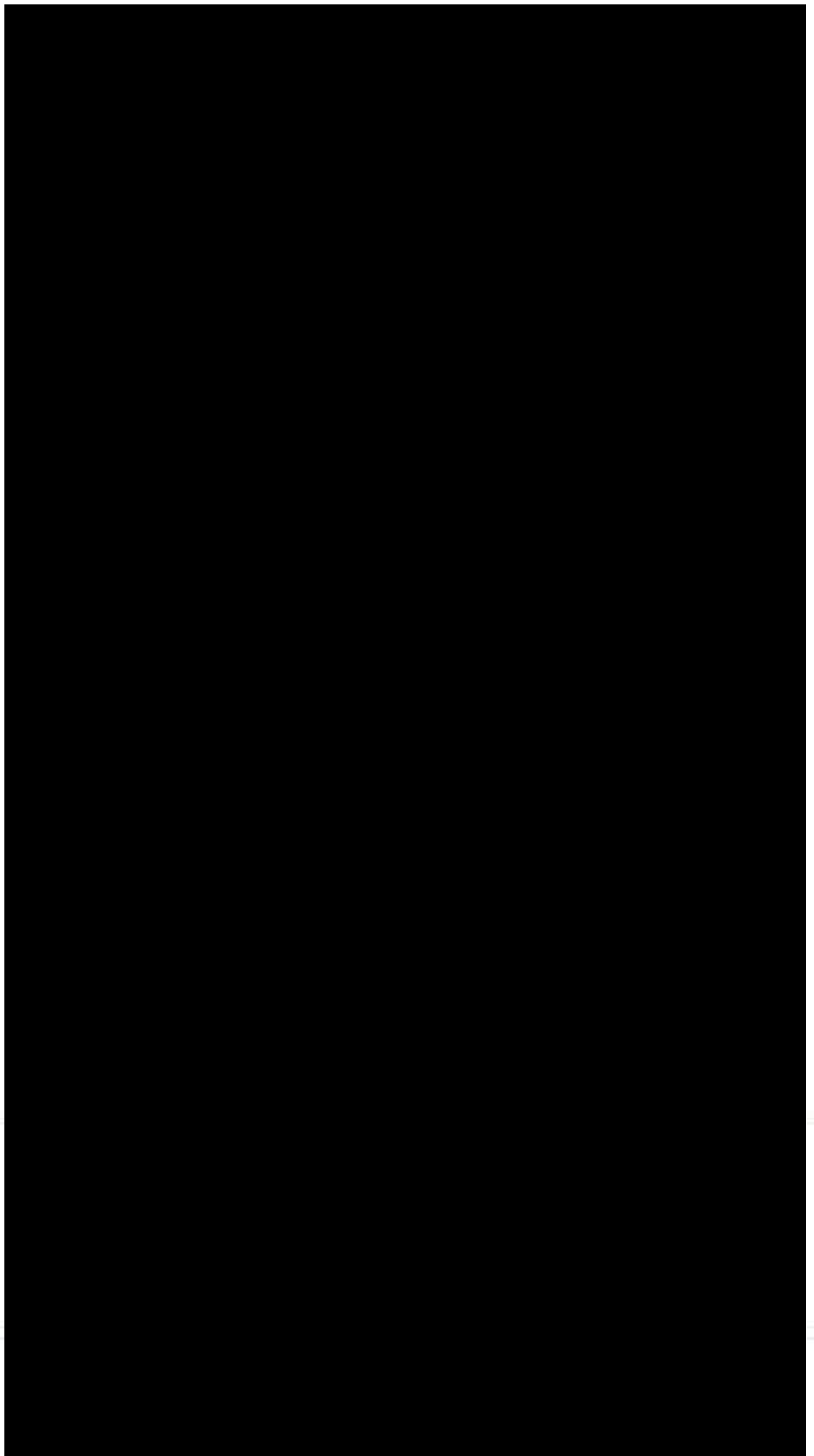
รายละเอียดเพิ่มเติม โปรดตรวจสอบตาม QR CODE ท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์จากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ภายใต้การรับรอง Digital Certificate











๑๖๑๖/๑ ถนนลาดพร้าว แขวงวังทองหลาง
เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๑๐ สายด่วน ๑๓๐๓
โทรสาร ๐-๒๙๓๕-๖๖๕๕, ๐-๒๙๓๕-๖๖๕๗
www.coe.or.th

หนังสือรับรอง

หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า [REDACTED] เลขทะเบียนใบอนุญาต
[REDACTED] เป็นผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ระดับสามัญวิศวกร สาขาวิศวกรรม
เครื่องกล ได้รับใบอนุญาตครั้งแรกตั้งแต่วันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๕๑ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม
ควบคุม ฉบับปัจจุบันออกให้ตั้งแต่วันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๖๖ ถึง ๑๒ ตุลาคม ๒๕๗๑ ขณะนี้ไม่ได้ถูกพักใช้
หรือเพิกถอนใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๙



สภาวิศวกร

หมายเหตุ หนังสือฉบับนี้ให้ใช้ภายใน ๑๒๐ วัน นับแต่วันที่ออกหนังสือ

ข้อมูลสรุปตามที่ระบุไว้ในคำขอหนังสือรับรองนี้ เพื่อใช้ในการยื่นคำขออนุญาตตามแบบ ข.1 - ข.7

ประเภทงาน งานออกแบบและคำนวณ และ งานควบคุมการสร้างหรือการผลิต

งานที่รับผิดชอบ ก่อสร้าง

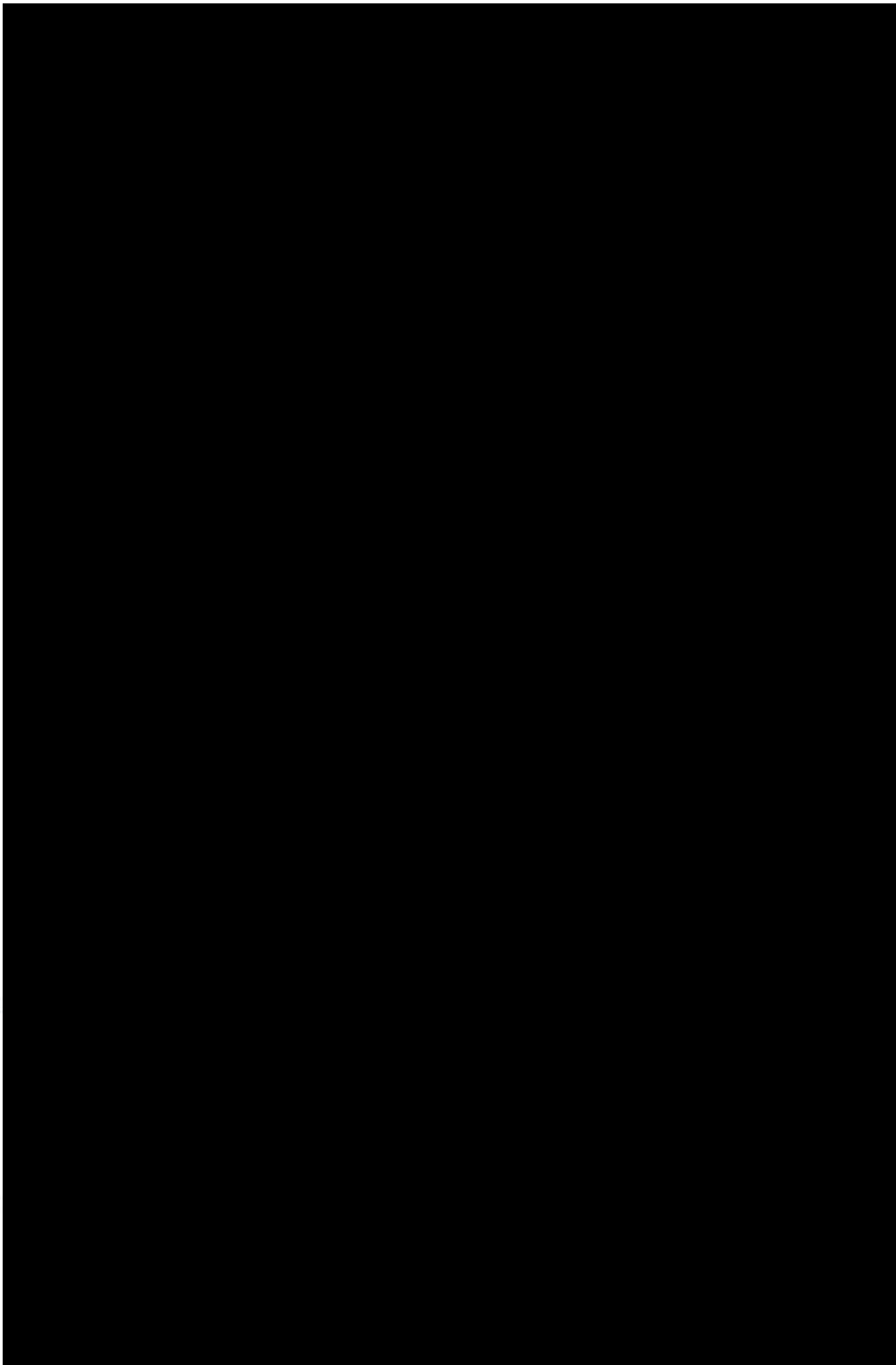
สิ่งปลูกสร้างชนิด อาคาร ค.ส.ล 4 ชั้น 2 ชั้น และ 1 ชั้น

เจ้าของ บริษัท เทราฮอป (ไทยแลนด์) จำกัด

รายละเอียดเพิ่มเติม โปรดตรวจสอบตาม QR CODE ห้ายหนังสือรับรองฉบับนี้

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์จากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ภายใต้การรับรอง Digital Certificate







หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรา ๒๙ วรรคหนึ่งหรือผู้ควบคุมงานคนใหม่ตาม
มาตรา ๓๐ วรรคสอง

วันที่ ๑๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า

อายุ ๔๘ ปี

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☐ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☒ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก
ประเภท วิศวกรรม สาขา เครื่องกล แผนก ระดับ สามัญ
ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน..... และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบ
วิชาชีพดังกล่าว ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน ตาม

☒ คำขออนุญาตของ บริษัท เทราฮอป (ไทยแลนด์) จำกัด
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ...../ใบอนุญาตตามแบบ อ.....เลขที่...../
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

☐ ใบอนุญาตตามแบบ อ.....เลขที่.....ลงวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.....แทนผู้ควบคุมงานคนเดิมซึ่งผู้ได้รับใบอนุญาต ได้บอกเลิกมิให้เป็น
ผู้ควบคุมงานไปแล้ว/ผู้ควบคุมงานคนเดิมได้บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว เพื่อทำการ
ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่ ๘ ตำบล/แขวง หนองปลิง อำเภอ/เขต หนองแค จังหวัด สระบุรี รหัสไปรษณีย์ ๑๘๑๔๐
เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ส.ส. ๔ ชั้น จำนวน ๑๘ หลัง เพื่อใช้เป็น อพาร์ทเมนต์
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๑,๙๔๖.๓๙ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊ปรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน
(๒) ชนิด ค.ส.ส. ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น โรงอาหาร
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๒,๑๙๗.๒๘ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊ปรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน
(๓) ชนิด ค.ส.ส. ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารพื้ดิน
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๙๗๐ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊ปรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน
(๔) ชนิด ค.ส.ส. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารควบคุมระบบดับเพลิง
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๒๖๙.๗๐ ตร.ม. และหน่วยงาน โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊ปรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน
(๕) ชนิด ค.ส.ส. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ป้อม รปภ.และบ่อเก็บน้ำใต้ดิน
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๗๒.๙๐ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊ปรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน

(๖)ชนิด.....ค.ส.ล.๑ ชั้น.....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารพักขยะ
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๖๐ ตร.ม.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บริด และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน
และขณะนี้การก่อสร้าง/การดัดแปลง/การรื้อถอน/การเคลื่อนย้ายอาคาร ได้ดำเนินการไปแล้ว
ดังนี้.....

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ที่ยื่นคำขอ
อนุญาตที่ได้รับใบอนุญาตข้างต้น

โดยข้าพเจ้าจะควบคุมงาน ตั้งแต่วันที่ ๑๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๕
จนกว่าจะทำการ.....ก่อสร้างโครงการ.....แล้วเสร็จ

ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

(๑) สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพ

สถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....๑.....ฉบับ

(๒) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบ
วิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี

จำนวน.....๑.....แผ่น

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

หมายเหตุ ๑.ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒.ใส่เครื่องหมาย ☒ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ



หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปัตยกรรมควบคุม

วันที่ ๑๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☐ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☒ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก
 ประเภท วิศวกรรมเครื่องกล สาขา เครื่องกล แขนง ระดับ สามัญ
 ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้
 ประกอบวิชาชีพดังกล่าว

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตาม ☐ กฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☒ กฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

โดยข้าพเจ้าเป็น ☐ ผู้รับผิดชอบงานออกแบบและคำนวณอาคาร

☒ ผู้รับผิดชอบงานออกแบบอาคาร

- (๑) ชนิด ค.ส.ล. ๔ ชั้น จำนวน ๑๘ หลัง เพื่อใช้เป็น อพาร์ทเมนต์
 (๒) ชนิด ค.ส.ล. ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ร้านอาหาร
 (๓) ชนิด ค.ส.ล. ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารพิตเนส
 (๔) ชนิด ค.ส.ล. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารควบคุมระบบดับเพลิงและหนองน้ำ
 (๕) ชนิด ค.ส.ล. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น บ่อน ปลูก และขอเก็บน้ำใต้ดิน
 (๖) ชนิด ค.ส.ล. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารพักขยะ

โดยมี บริษัท เทราฮอป (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

☒ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร

ที่บ้านเลขที่ - - - - - ตรอก/ซอย - - - - - ถนน - - - - - หมู่ที่ ๘

ตำบล/แขวง หนองปลิง อำเภอ/เขต หนองแค จังหวัด สระบุรี

รหัสไปรษณีย์ ๑๘๑๔๐

ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ เลขที่ - - - - -

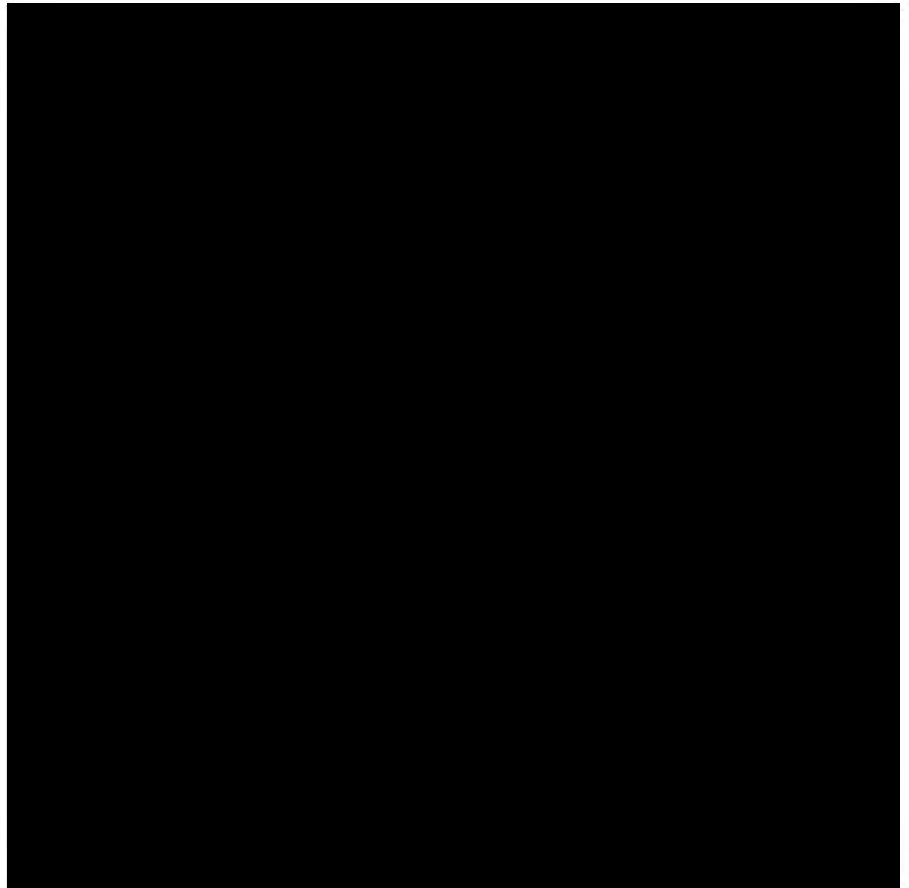
เป็นที่ดินของ บริษัท เทราฮอป (ไทยแลนด์) จำกัด ตามแผนผัง
 บริเวณ

แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ซึ่งข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว และได้แนบมา
พร้อมเรื่องราวคำขออนุญาตดังกล่าว

๑.สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพ
สถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....๑.....ฉบับ

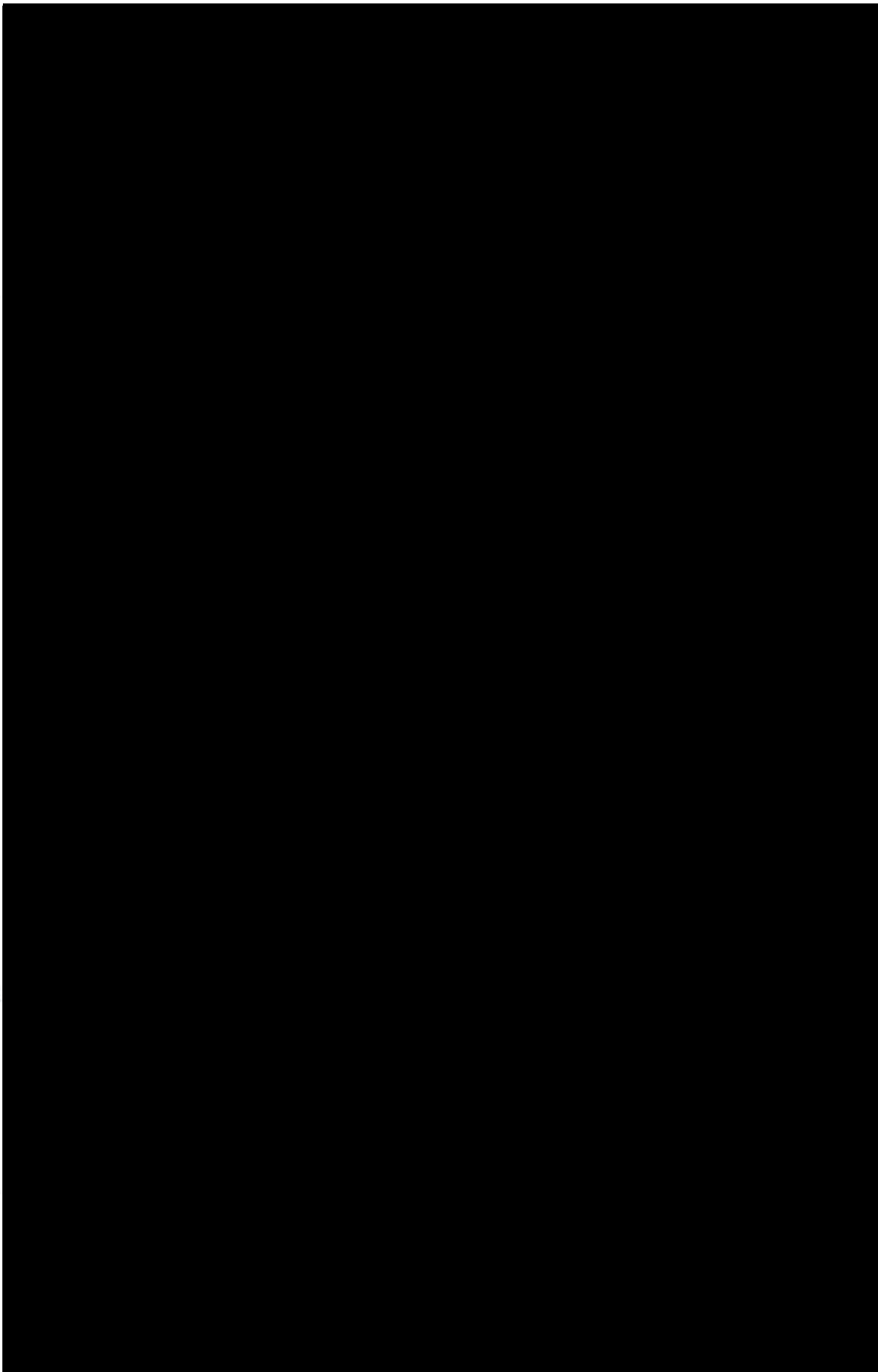
๒.หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบ
วิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน.....๑.....แผ่น

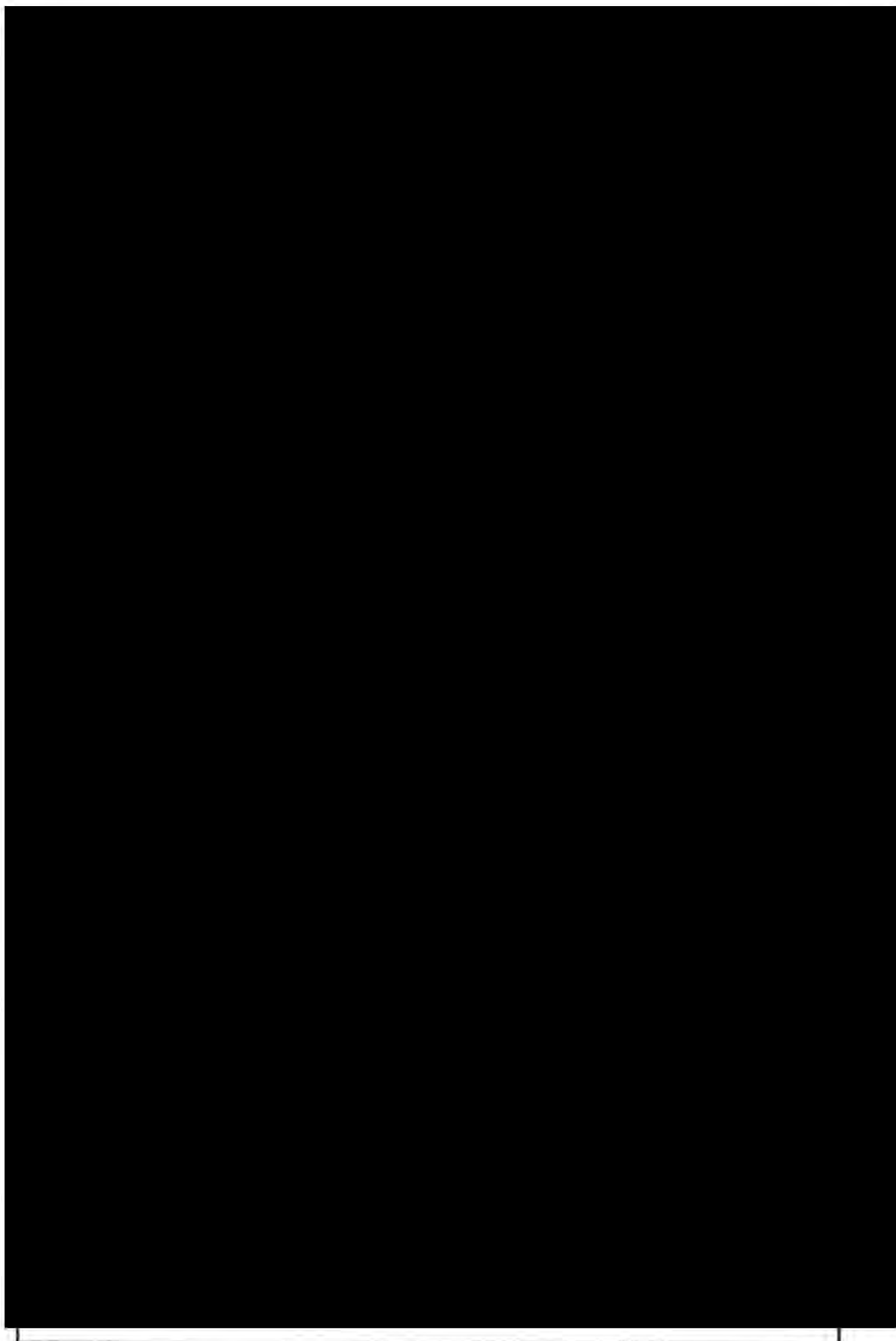
เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ



หมายเหตุ ๑.ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒.ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ







๑๖๑๖/๑ ถนนลาดพร้าว แขวงวังทองหลาง
เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๑๐ สายด่วน ๑๓๐๓
โทรสาร ๐-๒๕๓๕-๖๖๕๕, ๐-๒๕๓๕-๖๖๕๗
www.coe.or.th

หนังสือรับรอง

หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า [REDACTED] เลขทะเบียนใบอนุญาต
[REDACTED] เป็นผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ระดับสามัญวิศวกร สาขาวิศวกรรม
โยธา ได้รับใบอนุญาตครั้งแรกตั้งแต่วันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๕ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม
ควบคุม ฉบับปัจจุบันออกให้ตั้งแต่วันที่ ๓ มกราคม ๒๕๖๖ ถึง ๒ มกราคม ๒๕๗๑ ขณะนี้ไม่ได้ถูกพักใช้
หรือเพิกถอนใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๙



สภาวิศวกร

หมายเหตุ หนังสือฉบับนี้ให้ใช้ภายใน ๑๒๐ วัน นับแต่วันที่ออกหนังสือ

ข้อมูลสรุปตามที่ระบุไว้ในคำขอหนังสือรับรองนี้ เพื่อใช้ในการยื่นคำขออนุญาตตามแบบ ข.1 - ข.7

ประเภทงาน งานออกแบบและคำนวณ และ งานควบคุมการสร้างหรือการผลิต

งานที่รับผิดชอบ ก่อสร้าง

สิ่งปลูกสร้างชนิด อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น+ค.ส.ล. 2 ชั้น + ค.ส.ล. 1 ชั้น

เจ้าของ บริษัท เทราฮอป (ไทยแลนด์) จำกัด

รายละเอียดเพิ่มเติม โปรดตรวจสอบตาม QR CODE ท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์จากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ภายใต้การรับรอง Digital Certificate





หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปัตยกรรมควบคุม

วันที่ ๑๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☒ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☐ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก
 ประเภท บุคคลทั่วไป สาขา วิศวกรรมโยธา แขนง วิศวกรรมโยธา ระดับ สามัญวิศวกรโยธา
 ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน [REDACTED] และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบ
 วิชาชีพดังกล่าว

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตาม ☒ กฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☐ กฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

โดยข้าพเจ้าเป็น ☒ ผู้รับผิดชอบงานออกแบบและคำนวณอาคาร
☐ ผู้รับผิดชอบงานออกแบบอาคาร

(๑) ชนิด ก.ส.ถ. ๔ ชั้น จำนวน ๑๘ หลัง เพื่อใช้เป็น อพาร์ทเมนต์
 (๒) ชนิด ก.ส.ถ. ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น โรงพยาบาล
 (๓) ชนิด ก.ส.ถ. ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารพิศมัย
 (๔) ชนิด ก.ส.ถ. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารควบคุมดับเพลิงและหน่วยน้ำ
 (๕) ชนิด ก.ส.ถ. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ป้อม รปภ. และป้องกันน้ำใต้ดิน
 (๖) ชนิด ก.ส.ถ. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารพักขยะ

โดยมี บริษัท เทราชอป (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

☒ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร

ที่บ้านเลขที่ [REDACTED] ตรอก/ซอย [REDACTED] ถนน [REDACTED] หมู่ที่ [REDACTED]

ตำบล/แขวง หนองปลิง อำเภอ/เขต หนองแค จังหวัด สระบุรี

รหัสไปรษณีย์ ๑๘๑๕๐

ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ...เลข [REDACTED]

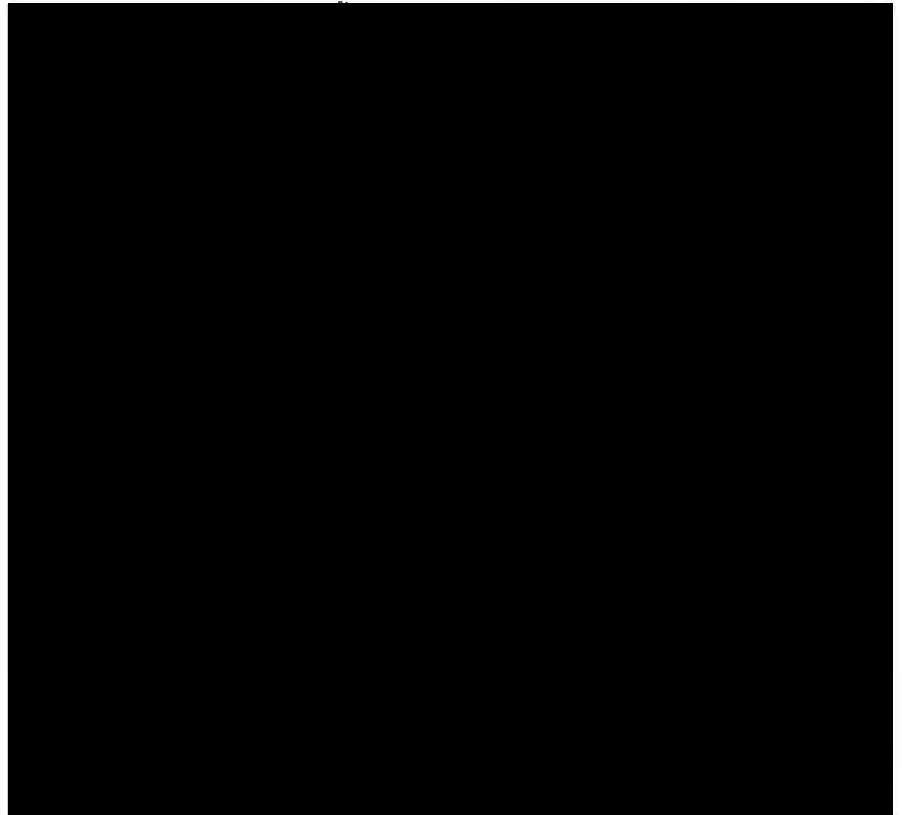
เป็นที่ดินของ บริษัท เทราชอป (ไทยแลนด์) จำกัด ตามแผนผังบริเวณ

แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ซึ่งข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว และได้แนบมาพร้อมเรื่องราคาขออนุญาตดังกล่าว

๑.สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้อนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้อนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....๑.....ฉบับ

๒.หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้อนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้อนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน.....๑.....แผ่น

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ



หมายเหตุ ๑.ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒.ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ



หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรา ๒๙ วรรคหนึ่งหรือผู้ควบคุมงานคนใหม่ตาม
มาตรา ๓๐ วรรคสอง

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☒ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☐ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก
ประเภท บุคคลทั่วไป สาขา วิศวกรรมโยธา แขนง วิศวกรรมโยธา ระดับ สามัญวิศวกรรมโยธา
ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน..... และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบ
วิชาชีพดังกล่าว ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน ตาม
☒ คำขออนุญาตของ บริษัท เทราชอป (ไทยแลนด์) จำกัด
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ...../ใบอนุญาตตามแบบ อ.....เลขที่...../
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
☐ ใบอนุญาตตามแบบ อ.....เลขที่...../.....ลงวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.....แทนผู้ควบคุมงานคนเดิมซึ่งผู้ได้รับใบอนุญาต ได้บอกเลิกมิให้เป็น
ผู้ควบคุมงานไปแล้ว/ผู้ควบคุมงานคนเดิมได้บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว เพื่อทำการ
.....ที่บ้านเลขที่.....ต.รอก/ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่ ๘ ตำบล/แขวง หนองปลิง อำเภอ/เขต หนองแค จังหวัด สระบุรี รหัสไปรษณีย์ ๑๘๑๔๐
เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ส.ล. ๔ ชั้น จำนวน ๑๘ หลัง เพื่อใช้เป็น อพาร์ทเมนต์
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๑,๙๔๖.๓๙ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน
(๒) ชนิด ค.ส.ล. ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น โรงอาหาร
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๒,๑๗๗.๒๘ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน
(๓) ชนิด ค.ส.ล. ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารพิตเนส
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๙๗๐ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน
(๔) ชนิด ค.ส.ล. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารควบคุมระบบดับเพลิง
และหนองน้ำ
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๒๖๙.๗๐ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน
(๕) ชนิด ค.ส.ล. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น บ่อ รก. และบ่อเก็บน้ำใต้ดิน
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๗๒.๙๐ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน

(๖)ชนิด.....ค.ส.ส.๑ ชั้น.....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารพักขยะ.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๖๐ ตร.ม.....โดยมีที่จอดรถ ที่กัลัรรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน
และขณะนี้การก่อสร้าง/การดัดแปลง/การรื้อถอน/การเคลื่อนย้ายอาคาร ได้ดำเนินการไปแล้ว
ดังนี้.....

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ที่ยื่นคำขอ
อนุญาต/ที่ได้รับใบอนุญาตข้างต้น

โดยข้าพเจ้าจะควบคุมงาน ตั้งแต่วันที่.....๑๑.....เดือน.....พฤษภาคม.....พ.ศ.....๒๕๖๙.....
จนกว่าจะทำการ.....ก่อสร้างโครงการ.....แล้วเสร็จ

ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

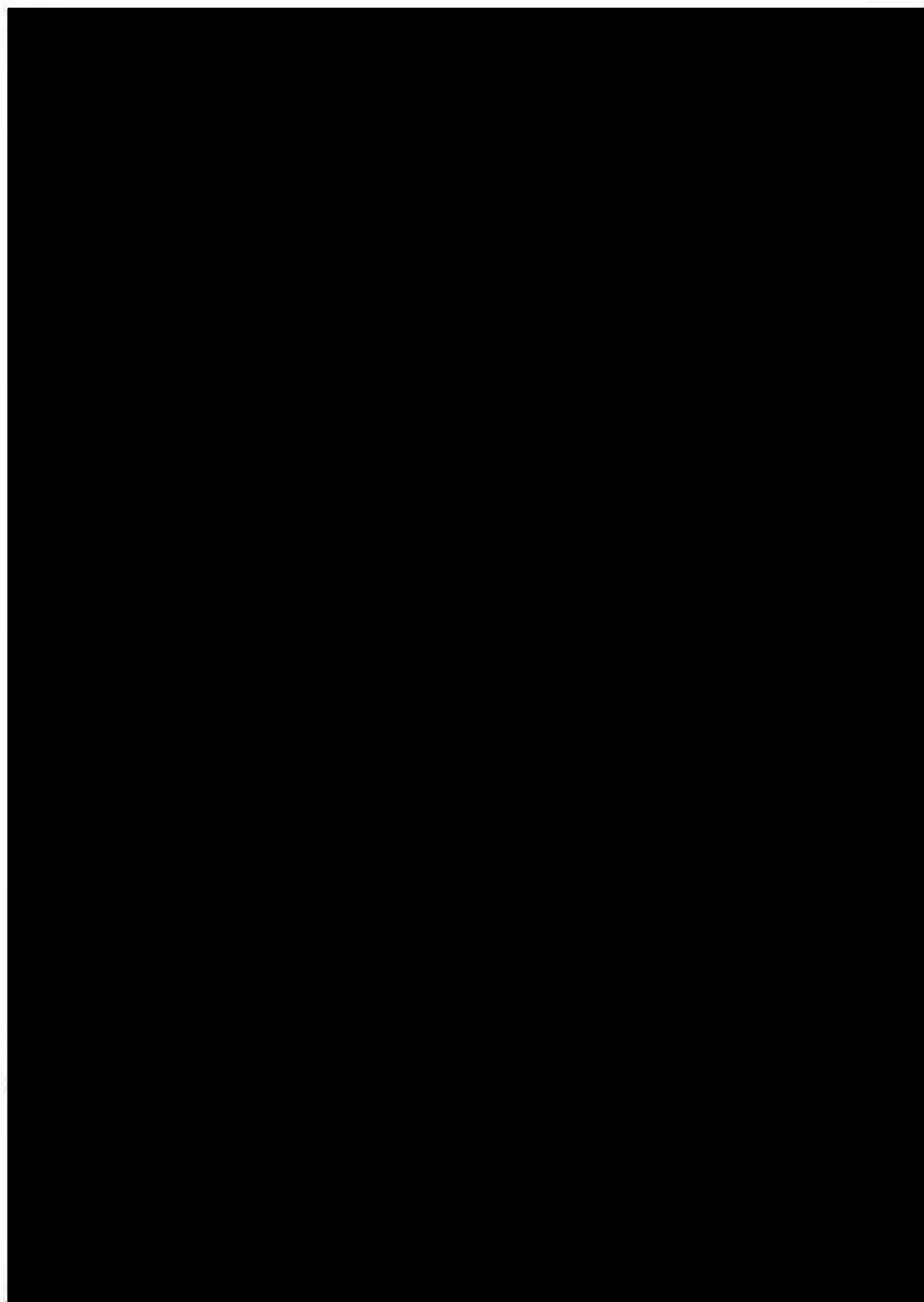
(๑) สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพ
สถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....๑.....ฉบับ

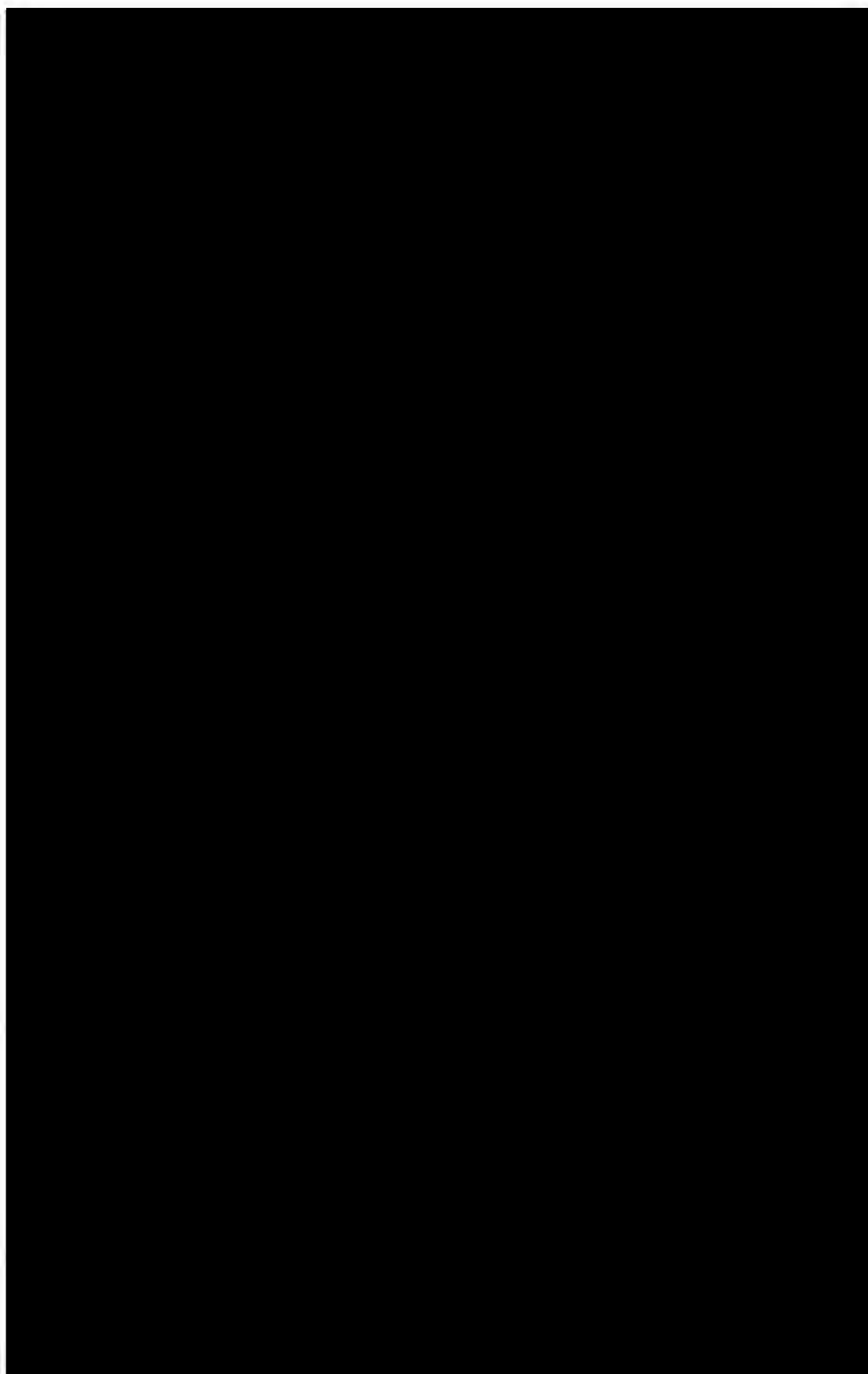
(๒) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบ
วิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี
จำนวน.....๑.....แผ่น

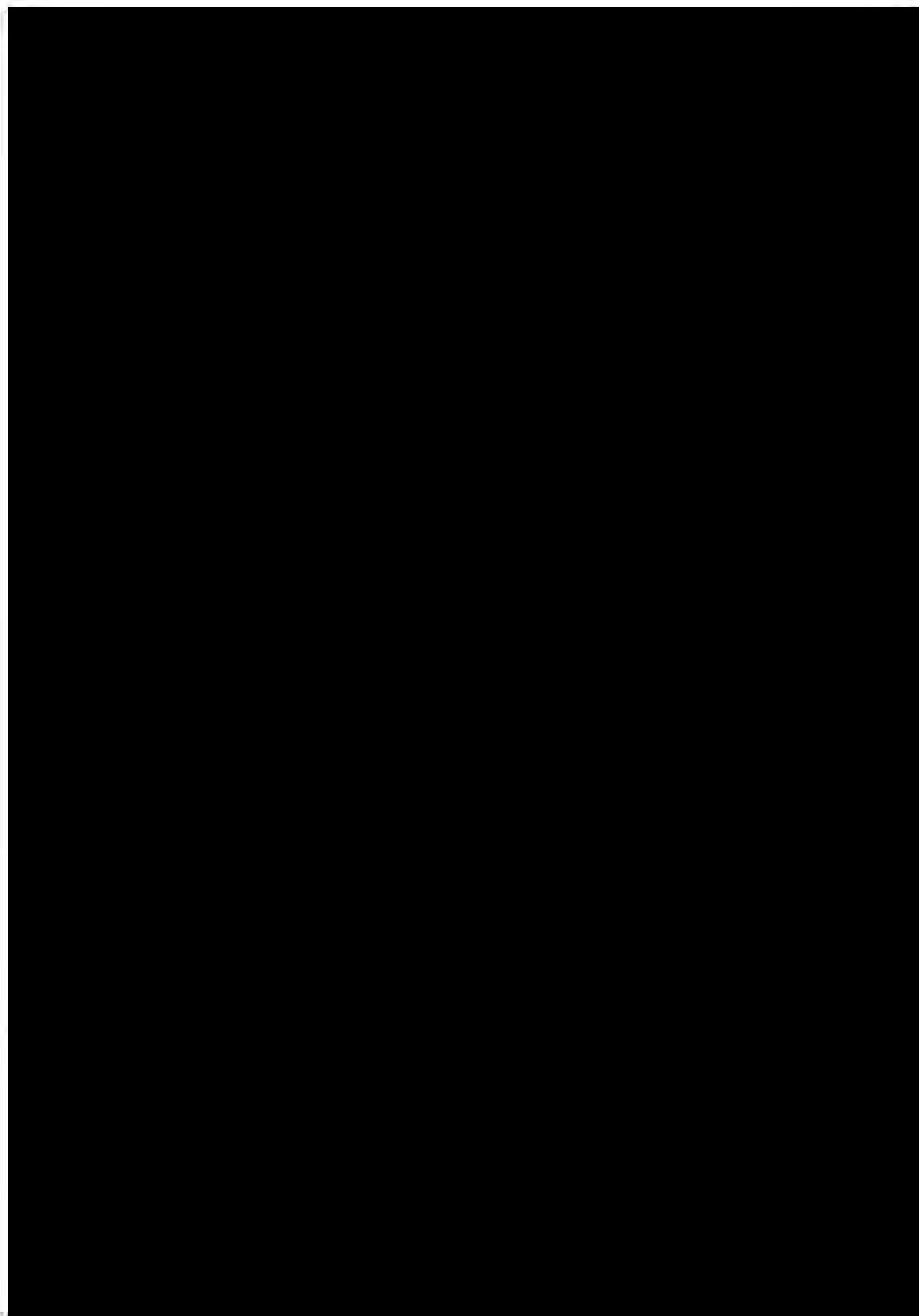
เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

หมายเหตุ ๑.ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒.ใส่เครื่องหมาย ☒ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ









๑๖๑๖/๑ ถนนลาดพร้าว แขวงวังทองหลาง
เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๑๐ สายด่วน ๑๓๐๓
โทรสาร ๐-๒๙๓๕-๖๖๙๕, ๐-๒๙๓๕-๖๖๙๗
www.coe.or.th

หนังสือรับรอง

หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า [REDACTED] เลขทะเบียนใบอนุญาต
[REDACTED] เป็นผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ระดับสามัญวิศวกร สาขาวิศวกรรม
ไฟฟ้ากำลัง ได้รับใบอนุญาตครั้งแรกตั้งแต่วันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๓ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม
ควบคุม ฉบับปัจจุบันออกให้ตั้งแต่วันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๘ ถึง ๒๗ กันยายน ๒๕๗๓ ขณะนี้ไม่ได้ถูกพัก
ใช้หรือเพิกถอนใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๙



สภาวิศวกร

หมายเหตุ หนังสือฉบับนี้ให้ใช้ภายใน ๑๒๐ วัน นับแต่วันที่ออกหนังสือ

ข้อมูลสรุปตามที่ระบุไว้ในคำขอหนังสือรับรองนี้ เพื่อใช้ในการยื่นคำขออนุญาตตามแบบ ข.1 - ข.7

ประเภทงาน งานออกแบบและคำนวณ และ งานควบคุมการสร้างหรือการผลิต

งานที่รับผิดชอบ ก่อสร้าง

สิ่งปลูกสร้างชนิด อาคาร ค.ส.ล. หลายชั้น

เจ้าของ บริษัท เทราฮอป (ไทยแลนด์) จำกัด

รายละเอียดเพิ่มเติม โปรดตรวจสอบตาม QR CODE ท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์จากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ภายใต้การรับรอง Digital Certificate





หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปัตยกรรมควบคุม

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☐ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☒ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก
 ประเภท วิศวกรรมควบคุม สาขา ไฟฟ้า แขวง ไฟฟ้ากำลัง ระดับ สามัญวิศวกร
 ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน..... และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้
 ประกอบวิชาชีพดังกล่าว

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตาม ☐ กฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☒ กฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

โดยข้าพเจ้าเป็น ☐ ผู้รับผิดชอบงานออกแบบและคำนวณอาคาร
☒ ผู้รับผิดชอบงานออกแบบอาคาร

- (๑) ชนิด ค.ส.ล. ๔ ชั้น จำนวน ๑๘ หลัง เพื่อใช้เป็น อพาร์ทเมนต์
 (๒) ชนิด ค.ส.ล. ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น โรงอาหาร
 (๓) ชนิด ค.ส.ล. ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารฟิตเนส
 (๔) ชนิด ค.ส.ล. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารควบคุมระบบดับเพลิงและหนองน้ำ
 (๕) ชนิด ค.ส.ล. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ป้อม รปภ. และบ่อเก็บน้ำใต้ดิน
 (๖) ชนิด ค.ส.ล. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารพักขยะ

โดยมี บริษัท เทรซอปป (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

☒ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร

ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่ ๘

ตำบล/แขวง หนองปลิง อำเภอ/เขต หนองแค จังหวัด สระบุรี

รหัสไปรษณีย์ ๑๘๑๔๐

ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ.....เลขที่.....

เป็นที่ดินของ บริษัท เทรซอปป (ไทยแลนด์) จำกัด ตามแผนผัง

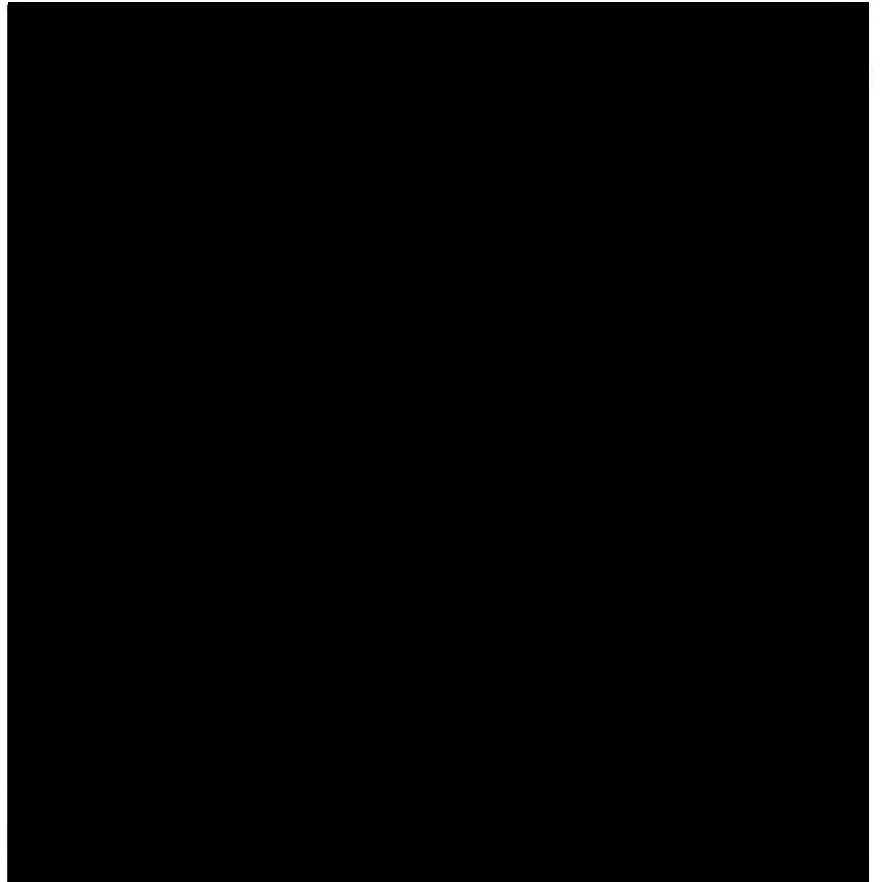
บริเวณ

แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ซึ่งข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว และได้แนบมา
พร้อมเรื่องราวคำขออนุญาตดังกล่าว

๑.สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพ
สถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....๑.....ฉบับ

๒.หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบ
วิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน.....๑.....แผ่น

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ



หมายเหตุ ๑.ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒.ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ



หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรา ๒๙ วรรคหนึ่งหรือผู้ควบคุมงานคนใหม่ตาม
มาตรา ๓๐ วรรคสอง



ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☐ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☒ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก
ประเภท วิศวกรรมควบคุม สาขา ไฟฟ้า แขนง ไฟฟ้ากำลัง ระดับ สามัญวิศวกร
ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน..... และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบ
วิชาชีพดังกล่าว ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน ตาม

☒ คำขออนุญาตของ บริษัท เพรซอปป (ไทยแลนด์) จำกัด
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ...../ใบอนุญาตตามแบบ อ.....เลขที่...../
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

☐ ใบอนุญาตตามแบบ อ.....เลขที่.....ลงวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.....แทนผู้ควบคุมงานคนเดิมซึ่งผู้ได้รับใบอนุญาต ได้บอกเลิกมิให้เป็น
ผู้ควบคุมงานไปแล้ว/ผู้ควบคุมงานคนเดิมได้บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว เพื่อทำการ
.....ที่บ้านเลขที่.....ต.รอก/ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....ตำบล/แขวง หนองปลิง อำเภอ/เขต หนองแค จังหวัด สระบุรี รหัสไปรษณีย์ ๑๘๑๔๐
เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ส.ล. ๔ ชั้น จำนวน ๑๘ หลัง เพื่อใช้เป็น อพาร์ทเมนต์
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๑,๓๔๖.๓๙ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน
(๒) ชนิด ค.ส.ล. ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น โรงอาหาร
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๒,๑๗๗.๒๘ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน
(๓) ชนิด ค.ส.ล. ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารพื้ดิน
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๓๗๐ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน
(๔) ชนิด ค.ส.ล. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารควบคุมระบบดับเพลิง
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๒๖๙.๗๐ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน
(๕) ชนิด ค.ส.ล. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น บ่อน้ำดิบและบ่อน้ำใต้ดิน
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๗๒.๙๐ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน

(๖)ชนิด.....ค.ส.ล.๑ ชั้น.....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารพักขยะ.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๖๐ ตร.ม.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัรต และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน
และขณะนี้การก่อสร้าง/การดัดแปลง/การรื้อถอน/การเคลื่อนย้ายอาคาร ได้ดำเนินการไปแล้ว
ดังนี้.....

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ที่ยื่นคำขอ
อนุญาต/ที่ได้รับใบอนุญาตข้างต้น

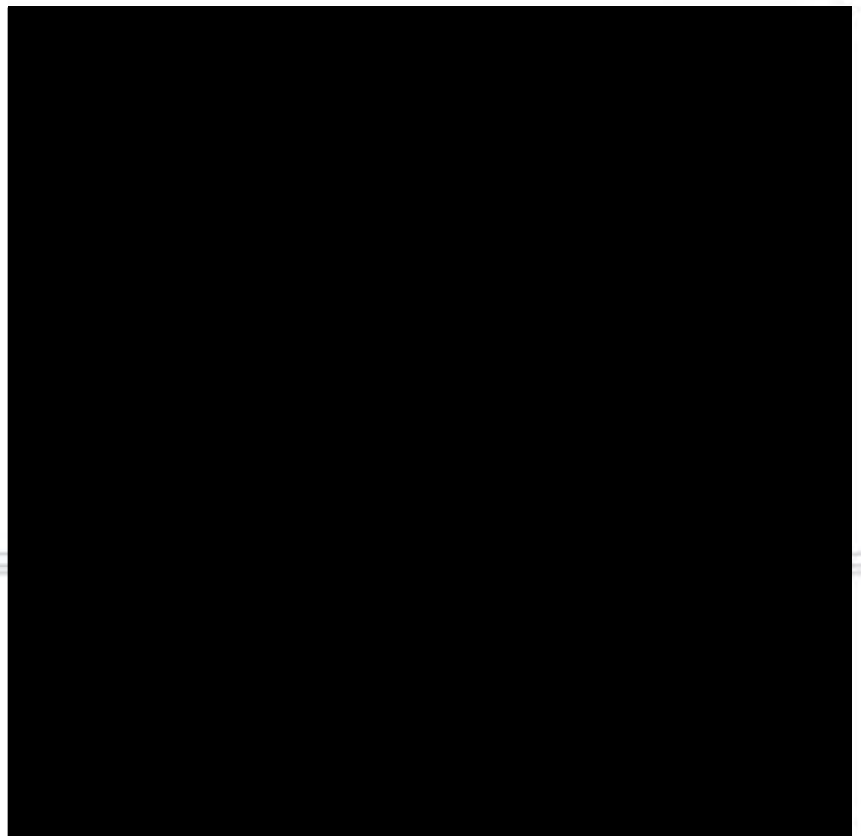
โดยข้าพเจ้าจะควบคุมงาน ตั้งแต่วันที่.....๑๑.....เดือน.....พฤษภาคม.....พ.ศ.....๒๕๖๔.....
จนกว่าจะทำการ.....ก่อสร้างโครงการ.....แล้วเสร็จ

ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆมาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

(๑) สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพ
สถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....๑.....ฉบับ

(๒) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบ
วิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี
จำนวน.....๑.....แผ่น

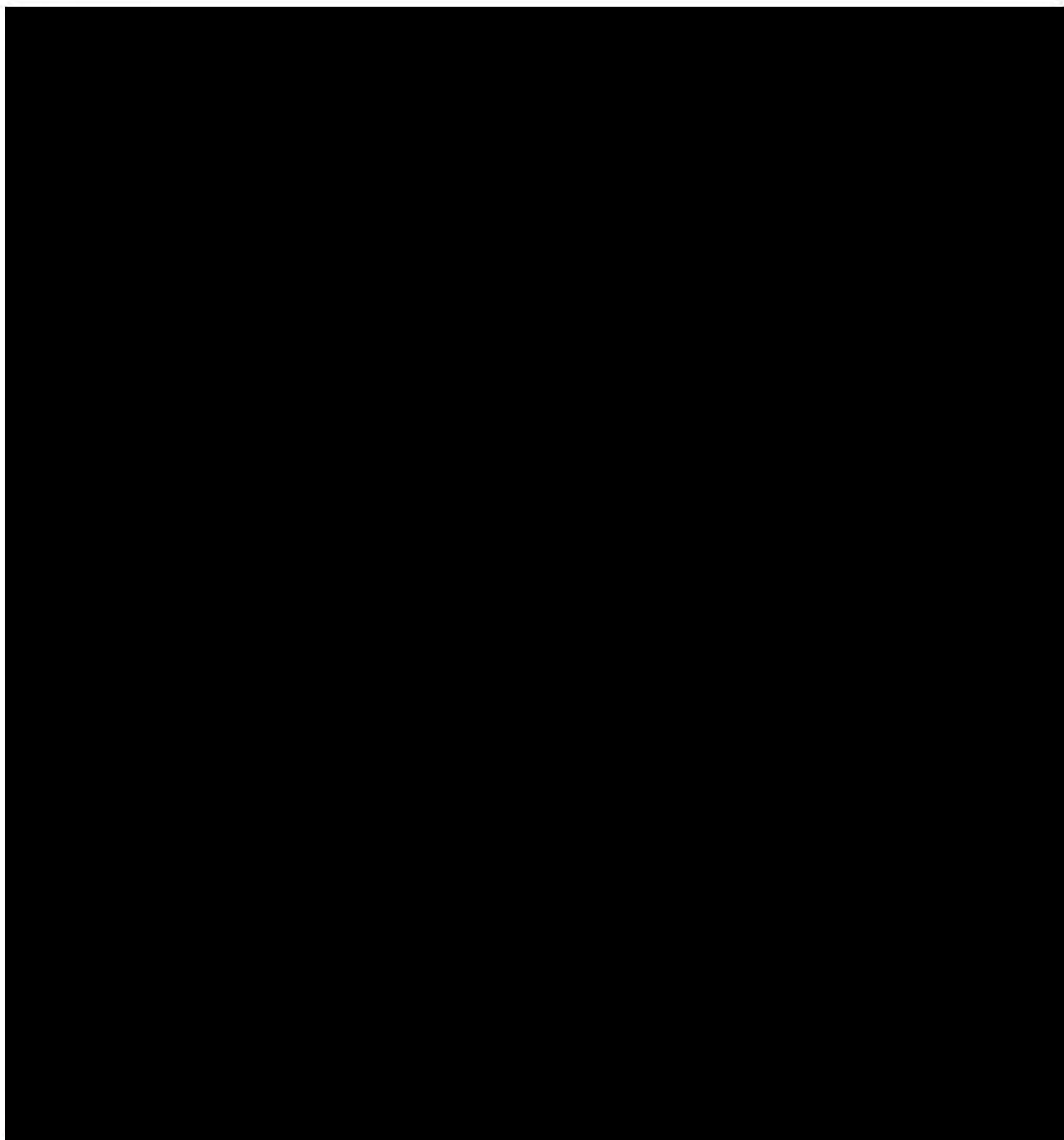
เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ



หมายเหตุ ๑.ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒.ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ







สภาสถาบัน

12 ถนนพระราม 9 ซอย 36
แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240
โทรศัพท์ 02 318 2112 โทรสาร 02 318 2131-2

หนังสือรับรองการได้รับใบอนุญาต

ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม

วันที่ 10 พฤษภาคม 2569

โดยหนังสือฉบับนี้ สภาสถาปนิกขอรับรองว่าผู้มีชื่อตามหนังสือฉบับนี้ เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม โดยได้รับใบอนุญาตตามพระราชบัญญัติสถาปนิก พ.ศ.2543 และ ณ วันที่ออกหนังสือนี้ ไม่ถูกพักใช้หรือไม่ถูกเพิกถอนใบอนุญาต เพื่อใช้เป็นหลักฐานยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

รับผิดชอบในชิ้นงาน: ออกแบบ, บริหารและอำนวยการก่อสร้าง (ควบคุมงาน)
จะทำการ: ก่อสร้าง
ใช้ในการยื่นคำขออนุญาตตามแบบ: ข.1 - ข.7

ผู้ได้รับอนุญาต

เลขที่สมาชิกสภาสถาปนิก

ประเภท

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ

เลขที่ใบอนุญาต

วันหมดอายุ

สาขา

ระดับ

14 กันยายน 2573

สถาปัตยกรรมหลัก

สามัญสถาปนิก

ขอบเขตงานที่ได้รับอนุญาต

สามารถประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมได้สำหรับอาคารโดยไม่จำกัดความสูงและพื้นที่ของอาคาร ยกเว้นชิ้นงานในคำปรึกษา

ข้อมูลโครงการ

ตำบล/แขวง หนองปลิง อำเภอ/เขต หนองแค จังหวัด สระบุรี

โดย บริษัท เทราฮอป (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นเจ้าของโครงการ ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ [REDACTED] เป็นที่ดินของบริษัท เทราฮอป (ไทยแลนด์) จำกัด

รายละเอียด สำหรับงานอาคาร

ลำดับ	ชนิดอาคาร	จำนวนชั้นบนดิน (ชั้น)	จำนวนชั้นใต้ดิน (ชั้น)	จำนวน (หลัง)	เพื่อใช้เป็น
1	ค.ส.ล.	4	0	18	อพาร์ทเมนต์
2	ค.ส.ล.	2	0	1	โรงอาหาร
3	ค.ส.ล.	2	0	1	อาคารพิตเนส



เอกสารนี้จะสมบูรณ์เมื่อมีลายน้ำตราสัญลักษณ์ของสภาสถาปนิก
หนังสือฉบับนี้ใช้ได้เฉพาะผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมและโครงการที่ระบุไว้ในหนังสือเท่านั้น
ผู้รับหนังสือรับรองมีหน้าที่ต้องตรวจสอบความถูกต้องของหนังสือรับรอง โดย scan QR code
ซึ่งไม่เปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับชื่อเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน



ผู้ได้รับใบอนุญาต มีสิทธิในการประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ได้ตามกฎหมายที่กำหนดวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม พ.ศ. 2549 และข้อกำหนดของข้อบังคับสภาสถาปนิกว่าด้วยหลักเกณฑ์ของผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมแต่ละระดับ พ.ศ. 2564 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ 2 พ.ศ. 2565

รายละเอียด สำหรับงานอาคาร

ลำดับ	ชนิดอาคาร	จำนวนชั้นบนดิน (ชั้น)	จำนวนชั้นใต้ดิน (ชั้น)	จำนวน (หลัง)	เพื่อใช้เป็น
4	ค.ส.ล.	1	1	1	อาคารควบคุมระบบดับเพลิงและ หนองน้ำ
5	ค.ส.ล.	1	1	1	ป้อม รปภ. และเก็บน้ำใต้ดิน
6	ค.ส.ล.	1	0	1	อาคารพักขยะ



เอกสารนี้จะสมบูรณ์เมื่อมีลายน้ำตราสัญลักษณ์ของสภาสถาปนิก
หนังสือฉบับนี้ใช้ได้เฉพาะผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมและโครงการที่ระบุไว้ในหนังสือเท่านั้น
ผู้รับหนังสือรับรองมีหน้าที่ต้องตรวจสอบความถูกต้องของหนังสือรับรอง โดย scan QR code
ซึ่งไม่เปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับชื่อเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน



ผู้ได้รับใบอนุญาต มีสิทธิในการประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ได้ตามกฎหมายที่กำหนดวิชาชีพสถาปัตยกรรม
ควบคุม พ.ศ. 2549 และข้อกำหนดของข้อบังคับสภาสถาปนิกว่าด้วยหลักเกณฑ์ของผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม
ควบคุมแต่ละระดับ พ.ศ. 2564 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ 2 พ.ศ. 2565



หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปัตยกรรมควบคุม

วันที่...เดือน...ปีพ.ศ....

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☐ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☒ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก
 ประเภท...สถาปัตยกรรมหลัก...สาขา...สถาปัตยกรรมหลัก...แขนง...สถาปัตยกรรม...ระดับ...สามัญสถาปนิก
 ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน...และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้
 ประกอบวิชาชีพดังกล่าว

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตาม ☐ กฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☒ กฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

โดยข้าพเจ้าเป็น ☐ ผู้รับผิดชอบงานออกแบบและคำนวณอาคาร
☒ ผู้รับผิดชอบงานออกแบบอาคาร

- (๑) ชนิด...ค.ส.ล. ๔ ชั้น จำนวน...๑๘ หลัง เพื่อใช้เป็น...อพาร์ทเมนต์
 (๒) ชนิด...ค.ส.ล. ๒ ชั้น จำนวน...๑ หลัง เพื่อใช้เป็น...ร้านอาหาร
 (๓) ชนิด...ค.ส.ล. ๒ ชั้น จำนวน...๑ หลัง เพื่อใช้เป็น...อาคารพืตเนส
 (๔) ชนิด...ค.ส.ล. ๑ ชั้น จำนวน...๑ หลัง เพื่อใช้เป็น...อาคารควบคุมระบบดับเพลิงและหนองน้ำ
 (๕) ชนิด...ค.ส.ล. ๑ ชั้น จำนวน...๑ หลัง เพื่อใช้เป็น...บ่อ ระบาย และบ่อเก็บน้ำใต้ดิน
 (๖) ชนิด...ค.ส.ล. ๑ ชั้น จำนวน...๑ หลัง เพื่อใช้เป็น...อาคารพักขยะ

โดยมี...บริษัท เทราฮอป (ไทยแลนด์) จำกัด...เป็นเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

☒ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร

ที่บ้านเลขที่...ตรอก/ซอย...ถนน...หมู่ที่...

ตำบล/แขวง...อำเภอ/เขต...จังหวัด...สระบุรี

รหัสไปรษณีย์...๑๘๑๔๐

ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ...เลขที่...

เป็นที่ดินของ...บริษัท เทราฮอป (ไทยแลนด์) จำกัด...ตามแผนผัง
 บริเวณ



หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรา ๒๙ วรรคหนึ่งหรือผู้ควบคุมงานคนใหม่ตาม
มาตรา ๓๐ วรรคสอง

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☐ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☒ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก
ประเภท.....สถาปัตยกรรมหลัก.....สาขา.....สถาปัตยกรรมหลัก.....แขนง.....สถาปัตยกรรม.....ระดับ.....สามัญสถาปนิก
ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.....และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบ
วิชาชีพดังกล่าว ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน ตาม

☒ คำขออนุญาตของ.....บริษัท เทราชอป (ไทยแลนด์) จำกัด
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ...../ใบอนุญาตตามแบบ อ.....เลขที่...../
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

☐ ใบอนุญาตตามแบบ อ.....เลขที่.....ลงวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.....แทนผู้ควบคุมงานคนเดิมซึ่งผู้ได้รับใบอนุญาต ได้บอกเลิกมิให้เป็น
ผู้ควบคุมงานไปแล้ว/ผู้ควบคุมงานคนเดิมได้บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว เพื่อทำการ
.....ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....หนองปลิง.....อำเภอ/เขต.....หนองแค.....จังหวัด.....สระบุรี.....รหัสไปรษณีย์.....๑๘๑๔๐
เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....ค.ส.ล. ๔ ชั้น.....จำนวน.....๑๘ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อพาร์ทเมนต์
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๑,๙๖๖.๓๙ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....ค.ส.ล. ๒ ชั้น.....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ร้านอาหาร
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๒,๑๗๗.๒๘ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....ค.ส.ล. ๒ ชั้น.....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารพิตเนส
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๙๗๐ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน

(๔) ชนิด.....ค.ส.ล. ๑ ชั้น.....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารควบคุมระบบดับเพลิง
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๒๖๙.๗๐ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน

(๕) ชนิด.....ค.ส.ล. ๑ ชั้น.....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....บ่อม รมภ.และบ่อเก็บน้ำใต้ดิน
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๑๖๕.๙๐ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน



